

# Fundargerð 255. fundar sveitarstjórnar Flóahrepps

<b>Fundarstaður:</b>	Fundarsalur Þingborg
<b>Fundardagur:</b>	Þriðjudagur 9. nóvember 2021
<b>Fundartími:</b>	9:00 – 12:45
<b>Fundarmenn:</b>	Árni Eiríksson oddviti Hrafnkell Guðnason varaoddviti Margrét Jónsdóttir Rósa Matthíasdóttir Sigurður Ingi Sigurðsson Anne B. Hansen Eflu ehf. undir lið nr. 1 Eydís Þ. Indriðadóttir, sveitarstjóri

Árni Eiríksson oddviti setti fund, bauð fundargesti velkomna og leitaði athugasemda við fundarboð. Engar athugasemdir gerðar.

## **Dagskrá:**

### **1. Efla – kynning á vinnu vegna skipulagsmála, skólalóð Flóaskóla, Heiðargerði, Þingborg**

Anne B. Hansen frá Eflu ehf. kom inn á fundinn og kynnti tillögur vinnuhóps vegna þarfagreiningar í Flóaskóla og skipulags skólalóðar Flóaskóla, breytingar á deiliskipulagi íbúðarbyggðar við Þingborg og nýtt svæði fyrir atvinnuhúsnæði í Heiðargerði. Sveitarstjórn Flóahrepps þakkar vel unnin gögn. Ákveðið að halda íbúa- og samráðsfundi til þess að kynna tillögurnar og í framhaldi af því að koma þeim í formlegt skipulagsferli. Að loknu samráði og formlegu skipulagsferli er stefnt að því að hefja undirbúning framkvæmda, leita tilboða í hönnun viðbyggingar og tímasetja framkvæmdir í fjárhagsáætlun.

Sveitarstjórn óskar eftir kynningu á sömu gögnum frá Eflu fyrir nemendur Flóaskóla vegna skólalóðar og öllum gögnunum á íbúafundi sem stefnt er að í byrjun nýs árs.

Bókun samþykkt með 5 atkvæðum.

### **2. Fundargerð skipulagsnefndar nr. 225, dags. 13.10.2021**

#### **a) Egilsstaðir 1 L2111449; Suðurgaffall og Skógarlundur; Ný staðföng og stofnun lóða – 2109087**

Lögð er fram umsókn Guðbjargar Guðmundsdóttur um ný staðföng vegna umsóknar landeigenda um stofnun frístundahúsalóða skv. skipulagi úr landi Egilsstaða 1 L211449. Á skipulaginu koma ekki fram staðföng lóðanna en skv. umsókn og lóðablöðum er óskað eftir að nýju lóðirnar fái staðföngin Suðurgaffall 1 og 2, Egilsstaðir 1 L211449 verði Suðurgaffall 3 og að Egilsstaðir lóð L166413 fái staðfangið Skógarlundur.

*Nefndin mælist til þess að skráning staðfanga innan svæðisins í heild verði í takt við reglugerð um skráningu staðfanga. Varðandi umsótt staðföng og vegna aðkomu að L166413 skv. skipulagi þá mælist nefndin til þess að lóðirnar fái staðföngin Suðurgaffall 1-4 eða Skógarlundur 1-4 og breyta númeraröðinni til samræmis við aðkomu að þeim.*

Lagðar eru fram umsóknir um 4 ný staðföng á frístundalóðir úr landi Egilsstaða 1 L211449. Sótt er um eftirfarandi nöfn: Suðurgaffall 1, Suðurgaffall 2 og Suðurgaffall 3 á nýjar lóðir og Skógarlundur á Egilsstaði L211449

Sveitarstjórn Flóahrepps tekur undir ábendingu í bókun skipulagsnefndar hér að framan og með vísan í reglugerð 577/2017 um skráningu staðfanga, að æskilegra væri að lóðirnar fjórar hétu annaðhvort Suðurgaffall 1 – 4 eða Skógarlundur 1 – 4.

Afgreiðslu málsins frestað.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

#### **b) Stekkholt land 3 (Smalaskáli) L214866; Breytt heiti lóðar – 2109089**

Lögð er fram umsókn Hjalta Guðmundssonar, dags. 23. september 2021, um breytingu á staðfangi landeignar. Óskað er eftir því að landið Stekkholt land 3 L214866 fái staðfangið Smalaskáli. Skv. umsókn þá liggur landið meðfram Smalaskálaskurði og vestari endi landsins er að smalaskálarétt. Landið er innan skipulagssvæðis fyrir 3 spildur nefndar Stekkholt land 1-3 úr landi Langholts 1. Stekkholt land 2 hefur lögbýlis- og nafntökuleyfi og heitir í dag Hvítholt.

*Skipulagsnefnd UTU gerir ekki athugasemd við framlagt staðfang og mælist til þess við sveitarstjórn að málið verði samþykkt. Nefndin mælist til þess að skipulagsfulltrúi hafi samráð við landeiganda Stekkholt land 1 um breytt staðfang þeirrar lóðar þar sem hún er sú eina sem eftir stendur innan skipulagssvæðisins sem ekki hefur hlotið nýtt staðfang.*

Lögð er fram umsókn um nýtt staðfang lóðar nr. 2109089 úr landi Stekkholts. Óskað er eftir að hún fái heitið Smalaskáli.

Sveitarstjórn Flóahrepps gerir ekki athugasemdir við nafnið Smalaskáli og felur skipulagsfulltrúa að vinna að breytingu á heiti lóðarinnar.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

#### **c) Syðri – Gegnishólar L165499; Deiliskipulag – 2109091**

Lögð er fram umsókn frá Olil Amble er varðar nýtt deiliskipulag að Syðri-Gegnishólum. Í skipulaginu felst að heimilt verði að byggja tvö allt að 300 fm íbúðarhús og bílskúr, sambyggt eða aðskilið. Óskað er eftir undanþágu vegna fjarlægðar frá vegi úr 50 m í 15 m. Helstu rök fyrir beiðni um undanþágu er að lóðir eru litlar og 50 m frá miðlinu frá vegi tekur yfir nær alla lóðina. Auk þess er um að ræða heimreið að einum bæ, þar sem umferð er ekki hröð og ætti því ekki að hafa umtalsverð áhrif á hljóðvist við íbúðarhús.

*Skipulagsnefnd UTU mælist til þess við sveitarstjórn Flóahrepps að afgreiðslu málsins verði frestað. Umsækjanda verði falið að óska eftir undanþágu vegna fjarlægðar frá vegi til Umhverfis- og auðlindaráðuneytisins sem lögð verði fram samhliða við afgreiðslu málsins verði hún samþykkt.*

Lögð er fram umsókn um nýtt deiliskipulag fyrir Syðri Gegnishóla sem gerir ráð fyrir uppbyggingu á tveimur íbúðarhúsum og bílskúr.

Þar sem ekki liggur fyrir undanþága frá Umhverfis- og auðlindaráðuneyti vegna fjarlægðar frá vegi skv. framlögðum gögnum og bókun skipulagnefndarinnar hér að ofan frestar sveitarstjórn Flóahrepps afgreiðslu málsins.

Bókun samþykkt með 5 atkvæðum.

#### **d) Vatnsholt 2 L166398; Hrútholt Deiliskipulag – 1806063**

Lagt er fram deiliskipulag að Vatnsholti 2 L166398, Hrútholt, eftir auglýsingu. Í deiliskipulaginu felst að skilgreindar eru lóðir og byggingarheimildir fyrir uppbyggingu allt að 15 íbúðarhúsaloða sem hver um sig er 10.000 fm. að stærð. Nýtingarhlutafall lóðar er skilgreint allt að 0,05. Svæðið er skilgreint sem íbúðarsvæði ÍB9 í aðalskipulagi Flóahrepps. Umsagnir og athugasemdir bárust vegna málsins og eru þær lagðar fram við afgreiðslu málsins.

*Skipulagsnefnd UTU mælist til þess við sveitarstjórn Flóahrepps að samþykkja framlagt deiliskipulag eftir auglýsingu. Brugðist hefur verið við athugasemdum og umsögnum sem bárust vegna málsins. Nefndin mælist til þess að deiliskipulagið taki gildi með birtingu auglýsingar í B-deild Stjórnartíðinda að lokinni yfirferð Skipulagsstofnunar í samræmi við 42. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.*

Lagt er fram eftir auglýsingu, deiliskipulag fyrir Vatnsholt 2; Hrútholt þar sem skilgreindar eru allt að 15 íbúðarhúsaloðir. Tekið hefur verið tillit til innsendra athugasemda vegna málsins sem bárust á auglýsingatíma og eru þær lagðar hér fram við afgreiðslu málsins.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir fyrirbyggjandi deiliskipulag og felur skipulagsfulltrúa að vinna málið áfram á grundvelli 42. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

#### **e) Sölvaflatir L221040; Endurheimt votlendis; Framkvæmdaleyfi – 2110016**

Lögð er fram umsókn frá Votlendissjóði um framkvæmdaleyfi vegna endurheimt votlendis í landi Sölvaflata L221040 í Flóahreppi. Innan umsóknar kemur fram að með endurheimt á votlendi í landinu sé ekki verið að rýra verðmætt landbúnaðarland í sveitarfélaginu, t.d. hæfni lands til akuryrkju í nánustu framtíð. Fyrirhugaðar framkvæmdir hafa ekki nein áhrif á tún nágrannajarða eða önnur mannvirki. Sýnileiki framkvæmdanna verði mjög lítill eftir að skurðbakkarnir gróa upp. Umhverfisáhrif framkvæmdanna verða jákvæð m.t.t. umhverfissjónarmiða enda sé verið að binda kolefni. Framkvæmdin er í samræmi við yfirlýst markmið stjórnvalda um kolefnisbindingu. Lagður er fram samstarfssamningur á milli landeigenda og Votlendissjóðs.

*Skipulagsnefnd UTU frestar afgreiðslu málsins og óskar eftir ítarlegri gögnum við afgreiðslu málsins. Skipulagsfulltrúa falið að hafa samráð við umsækjanda.*

**f. Afgreiðslur byggingarfulltrúa – 21 – 150 – 2110001F**

Lögð er fram fundargerð afgreiðslufundar byggingarfulltrúa nr. 21-150 dags. 6. október 2021

**3. Fundargerð skipulagsnefndar nr. 226, dags. 27.10.2021**

**a) Aðalskipulag Flóahrepps 2017-2019; Íbúðarsvæði; Skilmálabreyting;  
Aðalskipulagsbreyting – 2110027**

Lögð er fram skipulags- og matslýsing vegna breytinga á aðalskipulagi Flóahrepps 2017-2029. Breytingin snýr að skilmálum aðalskipulagsins er varðar íbúðarsvæði í sveitarfélaginu. Fyrirhugað er að breyta skilmálum á þann hátt að heimila ný íbúðarsvæði í dreifbýli vegna sýnds áhuga landeiganda og eftirspurnar eftir slíkum lóðum. Einnig nær breytingin til tveggja nýrra íbúðarsvæða. Annars vegar vegna Arnarstaðakots L166219 þar sem fyrirhugað er uppbygging búgarðabyggðar og hins vegar í landi Skálmholts land L186111 þar sem núverandi frístundasvæði og landbúnaðarsvæði innan jarðarinnar verði skilgreint sem íbúðarsvæði. Breyting á aðalskipulagi verður sett fram í einni eða fleiri skipulagsbreytingum.

*Skipulagsnefnd UTU mælist til þess við sveitarstjórn Flóahrepps að samþykkja skipulagslýsingu til kynningar og umsagna í samræmi við 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.*

Lögð er fram skipulag og matslýsing vegna breytinga á aðalskipulagi Flóahrepps 2017-2029 sem snýr að skilmálum aðalskipulagsins varðandi íbúðarsvæði í sveitarfélaginu. Fyrirhugað er að breyta skilmálum á þann hátt að heimilud verði ný íbúðarsvæði í dreifbýli vegna mikillar eftirspurnar og áhuga landeigenda. Einnig nær breytingin til tveggja nýrra íbúðarsvæða, annars vegar Arnarstaðakots L 166219 þar sem fyrirhuguð er uppbygging búgarðabyggðar og hins vegar Skálmholts land L186111 þar sem núverandi frístundasvæði og landbúnaðarsvæði innan jarðarinnar verði skilgreint sem íbúðarsvæði.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir skipulags- og matslýsinguna til kynningar og umsagnar í samræmi við 30 gr. skipulagslaga nr. 123/2021 en óskað er eftir að íbúðarsvæði í Glóru verði bætt við gögnin sbr. bókun sveitarstjórnar frá fundi nr. 254 dags. 05.10.2021 fyrir auglýsingu.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

**b) Sölvaflatar L221040; Endurheimt votlendis; Framkvæmdarleyfi – 2110016**

Lögð er fram umsókn frá Votlendissjóði um framkvæmdaleyfi vegna endurheimt votlendis í landi Sölvaflata L221040 í Flóahreppi. Innan umsóknar kemur fram að með endurheimt á votlendi í landinu sé ekki verið að rýra verðmætt landbúnaðarland í sveitarfélaginu, t.d. hæfni lands til akuryrkju í nánustu framtíð. Fyrirhugaðar framkvæmdir hafa ekki nein áhrif á tún nágrannajarða eða önnur mannvirki. Sýnileiki framkvæmdanna verði mjög lítill eftir að skurðbakkarnir gróa upp. Umhverfisáhrif framkvæmdanna verða jákvæð m.t.t. umhverfissjónarmiða enda sé verið að binda kolefni. Framkvæmdin er í samræmi við yfirlýst markmið stjórnvalda um kolefnisbindingu. Lagður er fram samstarfssamningur á milli landeigenda og Votlendissjóðs ásamt verkáætlun. Málinu var frestað á 225. fundi skipulagsnefndar þar sem óskað var ítarlegri gagna.

*Skipulagsnefnd UTU mælist til þess við sveitarstjórn Flóahrepps að útgáfa framkvæmdaleyfis verði samþykkt á grundvelli 5. mgr. 13. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 er varðar framkvæmdaleyfi og verði grenndarkynnt á grundvelli 44. gr. sömu laga. Nefndin mælist til þess að leitað verði umsagnar Vegagerðinnar vegna málsins.*

Lögð er fram umsókn frá Votlendissjóði um framkvæmdaleyfi vegna endurheimtar votlendis í landi Sölvaflata L221040. Sveitarstjórn Flóahrepps frestar afgreiðslu málsins þar til forsvarsmenn Votlendissjóðs hafa sýnt fram á það hvernig fyrirhugað er að verja vegsvæði Gaulverjabæjarveggar og nærliggjandi jarðir fyrir afleiðingum fyrirhugaðrar endurheimtar í Sölvaflötum. Fyrirhugað er að funda með framkvæmdastjóra og stjórn Votlendissjóðs um málið.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

**c) Kampholt (Þingholt) L166357; Staðfesting á afmörkun og breytt stærð og heiti lóðar – 2110070**

Lögð er fram umsókn Bjarna Pálssonar um staðfestingu á afmörkun og breytingu á skráningu landsins Kampholt L166357. Landið er skráð 63 ha í fasteignaskrá en mælist 84,8 ha skv. meðfylgjandi lóðablaði en hnitsetning og nákvæm mæling landsins hefur ekki legið fyrir áður. Fyrir liggur samþykki eigenda aðliggjandi landeigna fyrir afmörkuninni. Kvöð er á Þingdal L166405 um aðkomu að landinu eins og sýnd er á uppdrætti. Samhliða er óskað eftir að landið fái staðfangið Þingholt þar sem að jörð með heitinu Kampholt er þegar til. Landið er óstaðfest í þinglýsingakerfinu en verið er að vinna í því að fá það staðfest.

*Skipulagsnefnd UTU mælist til þess við sveitarstjórn Flóahrepps að ekki verði gerð athugasemd við staðfestingu á afmörkun og breytta skráningu landsins skv. umsókn. Ekki er gerð athugasemd við nýtt staðfang landsins.*

Lögð er fram umsókn frá Bjarna Pálssyni um staðfestingu á afmörkun og breytingu á skráningu landsins Kampholt L166357 (Þingholt). Samkvæmt meðfylgjandi lóðablaði er landið 84,8 ha. Fyrir liggur samþykki aðliggjandi landeigna fyrir afmörkun landsins. Kvöð er á Þingdal L166405 um aðkomu eins og sýnt er á uppdrætti. Samhliða er óskað eftir að landið fái staðfangið Þingholt. Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir fyrirbyggjandi lóðablað og gerir ekki athugasemdir við staðfangið Þingholt.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

**d) Afgreiðslur byggingarfulltrúa - 21-151 - 2110003F**

Lögð er fram til kynningar fundargerð afgreiðslufundar byggingarfulltrúa nr. 21-151 dags. 20.10.2021

**4. Erindi frá Árborg – Hólar skipulagslýsing svínabú**

Lagt fram erindi frá Árborg þar sem óskað er umsagnar Flóahrepps vegna fyrirhugaðrar uppbyggingar á svínabúi í Hólum skammt frá sveitarfélagamörkum Flóahrepps.

Sveitarstjórn Flóahrepps staðfestir móttöku á erindinu og ítrekar áður sendar ábendingar frá 254 fundi þar sem eftirfarandi var bókað:

*„Lagt er fram afrit af erindi til Árborgar frá eigendum Tungu í Flóahreppi sem varðar skipulagsmál í Hólum sem er í næsta nágrenni Tungu en innan sveitarfélagamarka Árborgar. Sveitarstjórn Flóahrepps tekur undir áhyggjur og athugasemdir ábúenda í Tungu. Sveitarstjórn bendir á að í uppdráttum í skipulagsgögnum sem fylgja málinu eru sveitarfélagamörk Árborgar ekki rétt og er óskað eftir því að það verði lagfært. Bent er á að ef áform um uppbyggingu á stóru svínabúi verða að veruleika þá muni það orsaka lyktarmengun og aukna þungaumferð sem valdi verulegum óþægindum í næsta nágrenni. Einnig má benda á að fyrirhuguð frístundabyggð í landi Tungu og skilgreint frístundasvæði í aðalskipulagi Flóahrepps yrði í uppnámi ef af þessum framkvæmdum verður. Í skipulagslýsingu kemur ekkert fram um það hvar á að afsetja skít frá búinu eða hvernig koma á í veg fyrir mögulega mengun sem af þessu hlýst; lykt, hljóð og þungaumferð.*

*Sveitarstjórn Flóahrepps beinir því til sveitarstjórnar Árborgar að nauðsynlegt er að það liggi fyrir hvar og með hvaða hætti skítur frá fyrirhuguðu svínabúi verði afsettur og hvernig það verði tryggt að næstu nágrennar verði ekki fyrir óþægindum eða mögulegu tjóni af starfsemi búans.“*

Sveitarstjórn samþykkir með 5 atkvæðum að ítreka áður senda bókun.

**5. Skólastefna Flóahrepps – seinni umræða**

„Lagt fram lokaskjal Skólastefnu Flóahrepps á grundvelli Heimsmarkmiða Sameinuðu þjóðanna. Fræðslumál leika stórt hlutverk í hverju samfélagi og eru í raun sá mikilvægi grunnur sem atvinnu- og menningarlíf sveitarinnar byggir á til framtíðar. Vinna við skólastefnu á grundvelli heimsmarkmiða Sameinuðu þjóðanna rammur vel inn þá þætti sem Flóahreppur leggur áherslu á til framtíðar. Sveitarstjórn þakkar verkefnisstjóra, stjórnendum, nefndarmönnum, starfsmönnum, nemendum og íbúum fyrir mikilvægt framlag þeirra. Þrátt fyrir takmarkanir vegna Covid 19 þá var í gangi mjög góð vinna og áhersla lögð á það að fá að borðinu raddir og sjónarmið allra hagaðila bæði í máli, myndum og riti. Stefnan hefur nú verið sett í aðgengilegt form og birt á heimasíðu sveitarfélagsins og á vef heimsmarkmiðanna [www.heimsmarkmið.is](http://www.heimsmarkmið.is)

Bókun samþykkt með 5 atkvæðum“

## **6. Samþykktir Flóahrepps – tillaga að breytingum – síðari umræða**

Lagðar fram til síðari umræðu breytingar á samþykktum Flóahrepps sbr. bókun 254. fundar, liður nr. 8, sem varða heimildir sveitarstjórnar og nefnda til fjarfunda.

Fyrirliggjandi breyting samþykkt með 5 atkvæðum.

## **7. Samþykkt fyrir Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs.**

Lagðar fram samþykktir fyrir umhverfis- og tæknisvið Uppsveita. Þar sem samþykktirnar hafa tekið breytingum í meðförum nágrannasveitarfélaga og stjórnar UTU frá fyrri umræðu leggur sveitarstjórn Flóahrepps til að framlögð gögn fá tvær umræður í núverandi mynd.

Samþykktir fyrir Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita bs samþykktar með 5 atkvæðum og vísað til síðari umræðu.

## **8. Drög að samþykkt um verndarsvæði vatnsbóla innan lögsagnarumdæma sveitarfélaganna á svæði Heilbrigðiseftirlits Suðurlands**

Lögð fram drög að samþykktum fyrir verndarsvæði vatnsbóla innan lögsagnarumdæma sveitarfélaga á svæði Heilbrigðiseftirlits Suðurlands.

Sveitarstjórn Flóahrepps gerir ekki athugasemdir við fyrirliggjandi drög.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

## **9. Samþykkt fyrir Heilbrigðiseftirlit Suðurlands bs**

Lagðar fram nýjar samþykktir fyrir Heilbrigðiseftirlit Suðurlands. Samþykktirnar voru endurunnar í ljósi ábendinga Samgöngu- og sveitarstjórnarráðuneytis af Óskari Sigurðssyni Lex lögmansþjónustu og afgreiddar á Árspingi HSL í október s.l.

Engar athugasemdir gerðar.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

## **10. Flóaljós – drög að samningi um þjónustu**

Lagður fram samningur milli Flóahrepps kt. 600606-1310 og Snerru ehf. kt. 460916-0460 um þjónustu við fjarskiptakerfi Flóaljóss. Meðfylgjandi er skjal, rekstarhandbók og skjal sem sýnir verkaskiptingu milli samningsaðila varðandi rekstur og nýtingingar við kerfi Flóaljóss.

Fyrirliggjandi samningur samþykktur með 5 atkvæðum og sveitarstjóra falið að undirrita hann.

## **11. Ferðabjónusta fatlaðra – þjónustusamningur**

Sigurður Ingi Sigurðsson vikur af fundi við afgreiðslu málsins.

Lagður fram samningur milli Flóahrepps kt. 600606-1310 og Siggaferða ehf. kt. 610911-1020 um akstur fatlaðra í Flóahreppi. Sveitarstjóra falið að vinna málið áfram og ganga frá samningi á grundvelli ekinna kílómetra sem bætst hafa við frá fyrra ári. Samningurinn er gerður með þeim fyrirvara að hann taki breytingum miðað við fjölda þjónustuþega og ekna km hverju sinni.

Samþykkt með 4 atkvæðum.

## **12. Erindi frá kirkjukórum Villingaholts- og Hraungerðiskirkju**

Lagt fram erindi frá Kirkjukórum Villingaholts- og Hraungerðiskirkju þar sem óskað er eftir framlagi frá Flóahreppi vegna launakostnaðar kórstjóra.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir með 5 atkvæðum framlag kr. 200.000 til þess að efla söngstarf við kirkjur í Flóahreppi árið 2022.

## **13. Erindi frá kvenfélögunum í Flóahreppi – styrkur vegna húsaleigu Basar í Þingborg**

Lagt fram erindi frá kvenfélögunum í Flóahrepps þar sem óskað er eftir styrk á móti húsaleigu Þingborgar vegna „Bazars“ til styrktar Krabbameinsfélagi Árnassýslu.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir erindið með 5 atkvæðum.

## **14. Erindi frá Þorrablótsnefnd – Þorrablót í Þjórásarveri**

Lagt fram erindi frá Þorrablótsnefnd í Þjórásarveri þar sem óskað er eftir styrk til þess að halda Þorrablótið 2022. Sveitarstjórn samþykkir að veita á árinu 2022, styrk á sem nemur húsaleigu skv. gjaldskrá félagsheimilanna í Flóahreppi vegna þorrablótanna þriggja árið 2022.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

## **15. Erindi frá reiðveganefnd Sleipnis – styrkur til reiðvegagerðar**

Lagt fram erindi frá reiðveganefnd Sleipnis þar sem óskað er eftir 2 millj. kr. framlagi frá Flóahreppi til reiðvegagerðar árið 2022.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir með 5 atkvæðum að framlag frá Flóahreppi til reiðvegagerðar verði kr. 1 millj. á árinu 2022.

## 16. Álagningarhlutföll og gjaldskrár fyrir árið 2022

### a) Útvarsprósenta Flóahrepps 2022

Lögð fram tillaga um að útvarsprósenta Flóahrepps verði 14,52 % fyrir árið 2022.  
Samþykkt með 5 atkvæðum.

### b) Álagningarhlutföll fasteignaskatts

c) Lögð fram tillaga um álagningarprósentu fasteignagjalda fyrir árið 2022:

#### **a-flokkur 0,50% af fasteignamati:**

Íbúðir og íbúðarhús ásamt lóðarréttindum, erfðafestulönd í dreifbýli og jarðeignir, útihús og mannvirki á bújörðum sem tengd eru landbúnaði, öll hlunnindi og sumarbústaðir ásamt lóðarréttindum.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

#### **b-flokkur 1,32% af fasteignamati:**

Sjúkrastofnanir samkvæmt lögum um heilbrigðisþjónustu, skólar, heimavistir, leikskólar, íþróttahús og bókasöfn.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

#### **c-flokkur 1,5 % af fasteignamati:**

Allar aðrar fasteignir, svo sem iðnaðar-, skrifstofu- og verslunarhúsnæði, fiskeldismannvirki, veiðihús og mannvirki sem nýtt eru fyrir ferðaþjónustu.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

#### ***Gjalddagareglur fasteignagjalda fyrir árið 2022:***

Eftirfarandi tillaga lögð fram:

Öll gjöld vegna sorphirðu, vatnsgjald og lóðaleiga, hafa sömu gjalddaga og fasteignaskatturinn og er innheimtu þeirra hagað á sama hátt.

Greiðslur sem eru 20.000 kr eða lægri eru með einn gjalddaga, 1. mars. Greiðslur sem eru 20.001 kr til 60.000 kr greiðast á þremur gjalddögum; 1. mars, 1. maí og 1. júlí. Greiðslur 60.001 kr. og hærri greiðast á níu gjalddögum; 1. mars, 1. apríl, 1. maí, 1. júní, 1. júlí, 1. ágúst, 1. september, 1. október og 1. nóvember.

Eindagi er 30 dögum eftir gjalddaga.

Álagningaseðlar verða ekki prentaðir út heldur sendir rafrænt á island.is.

Innheimtuseðlar verða sendir til allra fyrirtæka og en ekki annarra nema sérstaklega sé óskað eftir því. Mikilvægt er að það komi fram í skýringartexta á álagningaseðli að sérstaklega þarf að óska eftir útprentuðum greiðsluseðlum.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

### d) Vatnsgjald

Lögð fram eftirfarandi tillaga varðandi innheimtu á vatnsgjaldi fyrir Vatnsveitu Flóahrepps fyrir árið 2022:

Að álagningarprósenta vatnsgjalds verði 0,2 % af fasteignamati og að lágmarksálagning á íbúðarhús verði 22.385 kr og hámarksálagning 44.092 kr.

Eitt gjald verði innheimt af sumarhúsum 37.308 kr.

Lágmarksgjald íbúðarhúsa kr. 22.385 verði viðmið álagningar á vatnstæki í beitahólfum.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

### e) Gjaldskrá sorphirðu og seyrulosun

f) Lögð fram tillaga um eftirfarandi gjaldskrá fyrir sorphirðu og seyrulosun fyrir árið 2022. Gjaldskráin gerir ráð fyrir 15% hækkun frá fyrra ári.

240 lítra tunna 19.901 kr.

660 lítra kar 58.663 kr.

1100 lítra kar 97.640 kr.

#### **Sorpeyðingargjald**

Íbúðir 20.323 kr.

Sumarhús 20.323 kr.

Atvinnurekstur iðnaðarhverfi 44.342 kr.

Atvinnurekstur lögbýli 24.688 kr.

Seyrulosun

Fyrir tæmingu þriðja hvert ár

Íbúðarhús/sumarhús 10.711 kr.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

**g) Gjaldskrá Félagsheimila í Flóahreppi**

Lögð fram tillaga að gjaldskrá fyrir árið 2022 sem byggir að hækka gjaldskrá ársins 2021 um 4,4 %

Samþykkt með 5 atkvæðum.

**17. Fjárhagsáætlun Flóahrepps 2022 – 2026 – fyrri umræða**

Fjárhagsáætlun Flóahrepps 2022 – 2026 lögð fram til fyrri umræðu og síðan vísað til síðari umræðu sem verður 7. desember 2021.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

**18. Fundargerðir:**

a) Sveitarstjórnar Flóahrepps nr. 254, dags. 05.10.2021

Fundargerðin lögð fram til kynningar.

b) Fræðslunefndar Flóahrepps nr. 130, dags. 19.10.2021

Sveitarstjórn bendir á að samningar vegna skólaaksturs eru lausir vorið 2022 og þá er tækifæri til þess að skoða breytingar á akstursleiðum eða fjölga bílum. Mögulega þarf að gera viðauka við fjárhagsáætlun þegar niðurstöður liggja fyrir.

Bókun samþykkt með 5 atkvæðum.

c) Framkvæmda- og veitunefndar Flóahrepps nr. 7 dags.22.10.2021

Sveitarstjórn tekur til skoðunar fyrir síðari umræðu um fjárhagsáætlun að sleppa þakmálningu í Krakkaborg og Þjórsárverri. Fundargerðin að öðru leyti lögð fram til kynningar.

d) Atvinnu- og umhverfisnefndar Flóahrepps dags. 01.11.2021

Sjálfbær landnýting – drög að reglugerð:

Sveitarstjórn Flóahrepps fagnar því að vinna varðandi sjálfbæra landnýtingu stendur yfir en tekur heilshugar undir innsendar athugasemdir Sambands íslenskrar sveitarfélaga. Ýmislegt er þó óljóst í skjalinu sem liggur frammi sem drög að reglugerð um sjálfbæra landnýtingu. Sveitarstjórn Flóahrepps veltir því t.d. fyrir sér hvort allir skurðir Flóaaáveitunnar flokkist undir ár og vötn og sé svo, geti það haft veruleg áhrif á landbúnað í Flóahreppi. Sveitarstjórnin veltir einnig fyrir sér hvernig garðyrkjubændur eiga að fara að því að „loka“ ökrum sínum yfir veturinn eins og lagt er til í drögum. Tekið er undir bókun atvinnu- og umhverfisnefndar þar sem lagt er til meira samráð við landeigendur, sveitarfélög og aðra hagsmunaaðila til þess að rýna og greina íslenskar aðstæður og áhrif reglugerðarinnar á framtíðarmöguleika og atvinnulíf þeirra sem nytja landið. Bent er á að kostnaðarmeta þarf reglugerðir áður en þær eru staðfestar og tilgreina hverjum er ætlað að bera þann kostnað sem af setningu þeirra hlýst.

Sorphirða:

Framundan eru miklar breytingar í sorphirðu og árið 2023 er gert ráð fyrir að íbúar og atvinnurekendur greiði fyrir fyrir alla losun samkvæmt vigt. Bent er á að öllum íbúum stendur til boða að fjölga ílátum fyrir endurvinnsluefni og þeir sem hafa lítil ílát hafa möguleika á að stækka þau án aukakostnaðar. Að öðru leyti er fundargerðin lögð fram til kynningar.

Bókun sveitarstjórnar samþykkt með 5 atkvæðum.

e) Stjórnar UTU nr. 90, dags. 13.10.2021

Einnig lögð fram fjárhagsáætlun fyrir UTU bs. fyrir árið 2022.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir framlagða fjárhagsáætlun með 5 atkvæðum .

Fundargerðin að öðru leyti lögð fram til kynningar.

f) Stjórnar UTU nr. 91, dags. 27.10.2021

Fundargerðin lögð fram til kynningar.

g) Skólaþjónustu- og velferðarnefndar Árnesþings nr. 51, dags. 28.09.2021 ásamt tillögu að tekju- og eignaviðmiðum sérstaks húsnæðisstuðnings.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir fyrir sitt leyti með 5 atkvæðum tillögu nefndarinnar að tekju- og eignaviðmiðum eins og þau liggja fyrir í gögnum.

Fundargerðin að öðru leyti lögð fram til kynningar.

h) Aðalfundur Skóla- og velferðarþjónustu Árnesþings bs.

Einnig lögð fram fjárhagsáætlun fyrir árið 2022 með 5.  
Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir framlagða áætlun með 5 atkvæðum fyrir árið 2022.  
Fundargerðin lögð fram til kynningar.

- i) Framkvæmdaráðs Almannafræðis Árnessýslu dags. 13.10.2021 ásamt yfirliti yfir verkefni og stöðu  
Fundargerðin lögð fram til kynningar.
- j) Stjórnar Bygðasafns Árneseinga nr. 22, dags. 29.09.2021  
Fundargerðin lögð fram til kynningar.
- k) Byggingarnefndar Búðarstígs 22 nr. 14, dags. 29.09.2021  
Fundargerðin lögð fram til kynningar.
- l) Stjórnar Héraðsskjalasafns Árneseinga, dags. 06.10.2021  
Fundargerðin lögð fram til kynningar.
- m) Stjórnar Sorpstöðvar Suðurlands nr. 306, dags. 27.10.2021  
Fundargerðin lögð fram til kynningar.
- n) Heilbrigðisnefndar Suðurlands nr. 214, dags. 01.10.2021  
Fundargerðin lögð fram til kynningar.
- o) Faghóps ferðþjónustu á Suðurlandi dags. 15.09.2021  
Sveitarstjórn gerir athugasemd við fundargerðina þar sem vantar nánari bókanir um þá sem mættir eru og hvaða faghópur þetta er? Fundargerðin lögð fram til kynningar.
- p) Stjórnar SASS nr. 573, dags. 08.10.2021  
Fundargerðin lögð fram til kynningar.
- q) Sambands íslenskra sveitarfélaga nr. 902, dags. 29.10.2021  
Fundargerðin lögð fram til kynningar.

#### 19. Efni til kynningar:

- a) Ársskýrsla Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga
- b) Frá Sambandi íslenskra sveitarfélaga – Boð um þátttöku sveitarfélaga í námsskeiðinu Loftslagsvernd í verki
- c) Ályktun Bæjarráðs Árborgar um leikskólamáli
- d) Frá Sambandi íslenskra sveitarfélaga – innleiðing hringrásarhagkerfis, verkefni
- e) Frá Samgöngu og sveitarstjórnarráðuneytinu - Leiðbeiningar varðandi ritun fundargerða Samþykkt að áframsenda á nefndir Flóahrepps.
- f) Frá Samgöngu- og sveitarstjórnarráðuneytinu – Breyting á reglugerð 1212/2015 vegna reikningsskila sveitarfélaga

#### 20. Trúnaðarmál

Fært í trúnaðarmálabók.

Árni Eiríksson (sign)  
Rósa Matthíasdóttir (sign)  
Sigurður Ingi Sigurðsson (sign)

Margrét Jónsdóttir (sign)  
Hrafnkell Guðnason (sign)  
Eyðís P. Indriðadóttir (sign)