

Guðrún E Gunnarsdóttir

From: Eydís Þ. Indriðadóttir
Sent: föstudagur, 5. júlí 2019 10:49
To: Guðrún E Gunnarsdóttir
Subject: FW: Hólmasel - ósk um að byggja 2 færanleg hús
Attachments: 100 Hólmasel 2-100-103.pdf; 3,5x10 IS MOD.1 2019.01.24.pdf

SF_222

Tp og viðhengi

From: Bent Larsen <bent@larsenhr.is>
Sent: föstudagur, 5. júlí 2019 10:42
To: Eydís Þ. Indriðadóttir <eydis@floahreppur.is>; Árni Eiríksson <arni@floahreppur.is>
Cc: karlakisig@gmail.com; Bent Larsen <bent@larsenhr.is>
Subject: Hólmasel - ósk um að byggja 2 færanleg hús

Sæl bæði tvö

Í framhaldi af fundi ykkar með Karli Áka varðand skipulagsmál í Hólmaseli, þá óskum við eftir heimild fyrir því að fá að byggja 2 færanleg 35m² hús í landi Hólmasels.

Á sínum tíma fórum við á fund með Eydísi sveitarstjóra, Árna oddvita og Pétri þáverandi skipulagsfulltrúa rétt áður enn Pétur hætti á sínum tíma, á þeim fundi kom fram að þar sem fyrir eru 2 hús á svæðinu þá þyrfti ekki að gera deiliskipulag, það væri verið að rífa 2 hús og það kæmu einfaldlega 2 önnur í staðinn.

Á grundvelli þess fundar óskum við eftir því að ekki þurfi að gera deiliskipulag eins og núverandi skipulagsfulltrúi óskar eftir, þess í stað verði heimilað að byggja umrædd hús í stað þeirra tveggja sem fyrir voru á staðnum.

Í framtíðinni er hinsvegar fyrirhugað að byggja hesthús, reiðhöll og fleiri hús á svæðinu og að sjálfsögðu verður þá gert deiliskipulag fyrir allt svæðið.

Meðfylgjandi er afstöðumynd sem sýnir umrædd hús sem og grunnmynd húsanna.

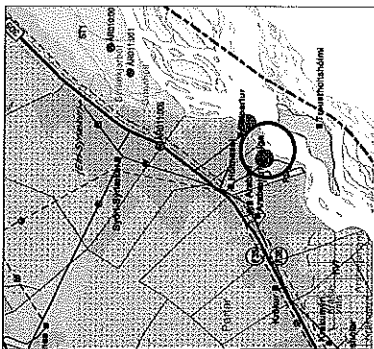
Með ósk um jákvæð viðbrögð.

F.h landeiganda

Með bestu kveðju/best regards

Bent Larsen Fróðason
Byggingafræðingur B.sc
Constructing Architect B.sc.
Mobil: +354 844-7699





Yfirlitamynd úr aðalskiptalagsdrætti 2017-2029

Almannavæðing
 Um er að ræða 2x2x3,5m2 sölulit húsi sem sett verða á stöptar undirspáur (eropar).
 Landheiti: 180477.

Afgræni
 Eignarhólfur vegur að háskólan í samræmi við meðfylgjandi afskilumynd.
 2 bíllæðandi verða við hvert húsi.

Veltur
 Nýsköpun kemur frá Væðingunni. Flakkeppis.
 Ráfræði kemur frá Rann.
 Sert verður ríður, 2000, ropi við hvert húsi.

Plánstær
 Plánstær áskorun komur áður en ákveðin er.
 Ráðgjafi verður aðskiltur við hvert húsi. Kröfug og orðbráta er í samræmi við Samþykktar vegna Rann.

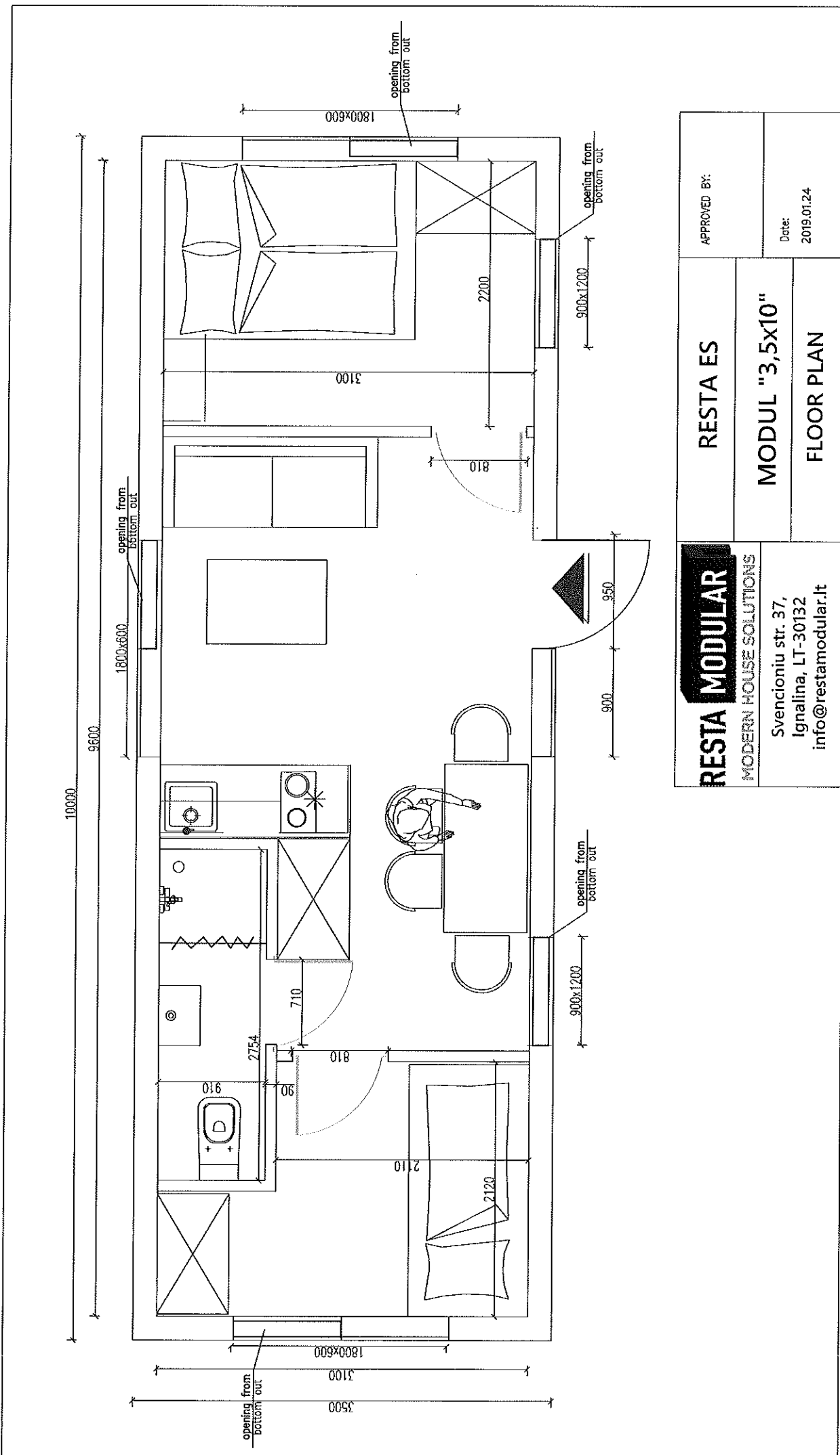
Bilstræði
 Rotbró 2800ltr.

Öl máli eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.

| | | | |
|---------|------------------|-----------|-------|
| Br: | Breyting | Dags: | Samb: |
| VERMIS: | Hólmaasel | TEKINGAR: | 101 |
| VERMIS: | 801 Selfoss | TEKINGAR: | A2 |
| VERMIS: | Aðalsteinkningar | TEKINGAR: | A2 |
| VERMIS: | Afskiptamynd | TEKINGAR: | A2 |
| VERMIS: | 801 Selfoss | TEKINGAR: | 101 |
| VERMIS: | Aðalsteinkningar | TEKINGAR: | A2 |
| VERMIS: | Afskiptamynd | TEKINGAR: | A2 |
| VERMIS: | 801 Selfoss | TEKINGAR: | 101 |
| VERMIS: | Aðalsteinkningar | TEKINGAR: | A2 |
| VERMIS: | Afskiptamynd | TEKINGAR: | A2 |



801 Selfoss
 2017-2029



RESTA MODULAR
 MODERN HOUSE SOLUTIONS
 Svencioniu str. 37,
 Ignalina, LT-30132
 info@restamodular.lt

RESTA ES
MODUL "3,5x10"
FLOOR PLAN

APPROVED BY:

Date: 2019.01.24