

Minnisblað

Svæði fyrir íbúðarbyggð þar sem gerð er breyting á afmörkun í aðalskipulagi án samráðs við landeigendur. Öll svæðin eru í gildandi aðalskipulagi, þau hafa ekki verið deiliskipulögð og eru ekki byggð.

Íbúðarbyggð		
Nr.	Heiti	Lýsing
ÍB1	Laugardælir	Stærð svæðis var 12 ha en verður 8 ha. Var blönduð landnotkun íbúðar og landbúnaðar. Er á góðu landbúnaðarlandi.
ÍB3	Laugardælir	Stærð svæðis var 66 ha en verður 25 ha. Var blönduð landnotkun íbúðar og landbúnaðar.
ÍB6	Hnaus	Stærð svæðis var um 38 ha. Var blönduð landnotkun íbúðar og landbúnaðar í gildandi skipulagi. Er fellt út í heild.
ÍB7	Stórholt og Smáholt	Stærð svæðis var um 56 ha. Var blönduð landnotkun íbúðar og landbúnaðar í gildandi skipulagi. Er fellt út í heild.
ÍB8	Vatnsendi	Stærð svæðis var 50 ha en verður 23 ha. Er á góðu landbúnaðarlandi.

Svæði fyrir frístundabyggð þar sem gerð er breyting á afmörkun í aðalskipulagi án samráðs við landeigendur.

Frístundabyggð				
Nr.	Heiti svæðis	Lýsing	Jörð	Staða
F1	Krókur	Stærð svæðis var um 106 ha en verður 40 ha. Svæðið var í gildandi aðalskipulagi. Ekkert deiliskipulag í gildi.	Krókur	Óbyggt.
F7	Oddgeirshólar	Stærð svæðis var um 66 ha en verður 32 ha. Ekkert deiliskipulag í gildi. Fyrirhuguð er rannsóknarborun vegna jarðita á hluta svæðisins.	Oddgeirshólar	Óbyggt.
F13	Miklholt	Svæðið var 52 ha en er minnkað í 40 ha m.v. afmörkun í deiliskipulagi.	Miklholt	1 hús.
F16	Hnaus	Stærð svæðis er um 14 ha. Svæðið var stærra en hluti þess er orðinn að verslunar- og þjónustusvæði og skógræktarsvæði.	Hnaus	1 hús.
F19	Kersholt	Stærð svæðis er um 39 ha. Svæðið er stækkað úr 18 ha m.v. afmörkun í deiliskipulagi.	Kersholt	4 hús.
F21	Bitra	Stærð svæðis er um 21 ha. Svæðið var 46 ha, hluti þess er orðinn að skógræktarsvæði en einnig var það minnkað að norðaustanverðu. Svæðið var í gildandi aðalskipulagi, ekkert deiliskipulag í gildi.	Bitra	Óbyggt.
F22	Merkurhraun	Stærð svæðis er um 60 ha. Var áður 85 ha. Svæðið nær orðið að sveitarfélagamörkum sem það gerði ekki áður. Svæðið var í gildandi aðalskipulagi, ekkert deiliskipulag í gildi.	Hjálmholt	Óbyggt.
F26	Skálmholt	Stærð svæðis var um 28 ha en er minnkað í 15 ha. Svæðið var í gildandi aðalskipulagi, ekkert deiliskipulag í gildi.	Skálmholt	Óbyggt.
F28	Dælarétt	Stærð svæðis er um 19 ha. Er minnkað úr 25 ha því sameiginlegt svæði skv. deiliskipulagi er tekið út fyrir frístundasvæðið.	Heiðarbær	1 hús.
F32	Sauðhagi	Stærð svæðis var um 48 ha en er minnkað í 25 ha. Svæðið nær yfir byggingareiti skv. deiliskipulagi og næsta nágrenni þeirra.	Pingdalur	Óbyggt.

