



Fundargerð nr. 30 Framkvæmda- og veitunefnd Flóahrepps

Fundarstaður:	Þingborg fundarsalur
Fundardagur:	Þriðjudagur 10.02.2025
Fundartími:	8:15-10:00
Fundarmenn:	Haraldur Einarsson, formaður Heimir Rafn Bjarkason Hjalti Guðmundsson Hulda Kristjánsdóttir, sveitarstjóri

Að auki sat Börkur Brynjarsson ráðgjafi fundinn undir liðum 1-3.

Haraldur Einarsson stýrði fundi. Hulda Kristjánsdóttir ritaði fundargerð.

1. Börkur Brynjarsson – staða verkefna

Börkur Brynjarsson ráðgjafi fór yfir stöðu helstu verkefna.

a) Vinnubúðir vegna Ölfusárbrúar.

Vinnubúðir lenda að stærstum hluta í Árborg fyrir utan lítið hús. ÞG verk voru búnir að sækja um vatnstengingu hjá Flóahreppi.

Berki Brynjarssyni ásamt sveitarstjóra falið að ræða við Árborg um málið. Ef sveitarfélagið Árborg gerir ekki athugasemdir við að vinnubúðir verði að öllu leiti tengdar vatnsveitu Flóahrepps verktaka þá verði gerður samningur við verktaka um að ÞG verk greiði raunkostnað fyrir tengingu við vatnsveituna og að notkun verði greidd skv. mæli. Í samningi komi fram að frágangur að verki loknu og allur annar kostnaður sem snýr vatnsveitunni vegna vinnubúðanna verði greiddur af verktaka.

b) Gæðahandbók vatnsveitunnar.

Handbókin verður klár til yfirlstrar hjá Heilbrigðiseftirliti Suðurlands í lok þessarar viku.

c) Kortagrunnur vatnsveitu.

Jón Valgeir Geirsson verktaki í vatnsveitunni hefur þegar hitt starfsmann Eflu til að fara yfir þekktar lagnir og lagnaleiðir. Steinn Þórarinsson verktaki í vatnsveitunni hittir starfsmann Eflu miðvikudaginn 12. febrúar. Þessi leið er að skila miklu magni upplýsinga um lagnir sem ekki eru innmældar.

Börkur Brynjarsson kynni stöðu á kortagrunni vatnsveitu á næsta fundi nefndar.

d) Dæluhús við Uppsali

Verið að biða eftir landnúmeri fyrir dæluhús í Uppsölum en það vantar undirskrift landeiganda á merkjalýsingu. Sótt um heimtaugina þegar landnúmer er komið og þá verður einnig hægt að senda inn byggingarnefndarteikningarnar. Búið að kaupa tölva fyrir eftirlitskerfið. Dælan fyrir nýja dæluhúsið er komin.

Sveitarstjóri mun heyra í landeiganda vegna merkjalýsingar.

e) Huldu- og Maríuhólar

Ólafsvellir hafa tök á að ganga frá viðbótinni sem þarf til að tengja Huldu og Maríuhóla við stofninn upp með Skeiðavegi.

Berki falið að ganga frá því máli við Ólafsvelli.

f) Framkvæmdir ársins í vatnsveitunni

Sveitarstjóri hefur sent upplýsingar um fyrirhugaðar framkvæmdir í vatnsveituna á verktaka í vatnsveitu.



Berki Brynjarssyni falið að funda með Jóni Valgeiri og Steini verktökum í vatnsveitu um framkvæmdir ársins fyrir næsta fund nefndar. Tímasetja þarf verkefnin, ákveða röðina á þeim og hver sé ábyrgur fyrir hverju. Börkur skili yfirliti/samantekt eftir þann fund til nefndarinnar tímanlega fyrir næsta fund nefndar.

Einnig rætt um að fá Ólafsvelli til að vera í samstarfi við okkur ef verkefnin rúmast ekki hjá okkar verktökum.

Nefndin leggur áherslu á að ljósleiðararör séu ávallt lögð með nýjum vatnslögnum.

2. Breytingar í Þingborg – staða mála frá síðasta fundi

Sveitarstjóri hefur fengið Sigurð Unnar Sigurðsson til að taka að sér að hanna og teikna breytingar á salnum í Þingborg. Stóð til að funda í síðustu viku en sá fundur frestaðist vegna veðurs. Einnig verður Sigurður Unnar fenginn til þess að hanna og teikna breytingar á salernum í Þjórsárveri sem er fyrirhugað að framkvæma í sumar.

Skoða þarf hvort bjóða eigi út framkvæmdirnar í Þingborg allar í einu eða búta niður í smærri verkþætti og gera þá verðkönnun fyrir hvern verkþátt.

3. Þingborgarsvæðið

a) Farið var yfir kostnaðaráætlun frá Eflu verkfræðistofu.

Rætt um fráveitumálin fyrir íbúðarbyggðina. Að mati nefndarinnar stýra fráveitumálin að miklu leiti hvernig áfangaskiptingu verður háttað. Allt svæðið verði hannað þó í einu m.t.t. hönnunar lagna og veitna. Gert verði ráð fyrir malbikuðum götum en að gatnagerð haldist í hendur við áfangaskiptingu og götur teknar áfram eftir því sem uppbyggingu vindur fram. Nefndin leggur til að skoðað verði að úthluta 12-16 íbúðum í fyrsta áfanga.

Rætt um mismunandi möguleika í fráveitumálum svo sem skalanlega hreinsistöð og demanta fyrir ákveðið margar persónueiningar. Nefndarmenn sammála um að staðsetning hreinsistöðvar eða demanta verði þar sem það er skilgreint í dag í deiliskipulagi.

Sveitarstjóri heyri aftur í stjórn Hitaveitu Hraungerðishrepps varðandi mögulega aðkomu þeirra vegna hitaveitu fyrir svæðið en búið er að halda einn fund vegna málsins með stjórn hitaveitunnar.

Sveitarstjóri og ráðgjafi munu taka samtal við Eflu um stöðu og áframhald á hönnun svæðisins en klára þarf heildarhönnun fyrir svæðið. Lögð er áhersla á að gatnahönnun og fráveituhönnun takið mið af jarðfræði- og sprungukönnun sem unnin var fyrir svæðið haustið 2023.

Sveitarstjóri fylgi málum eftir varðandi lóðastofnun á Þingborgarsvæðinu við skipulagsfulltrúa.

b) Úthlutunarreglur

Samþykkt að taka fyrir á næsta fundi nefndar. Sveitarstjóri setji upp drög að reglum sem framkvæmda- og veitunefnd fer yfir og sendir svo til sveitarstjórnar.

4. Til kynningar:

a) Yfirlit fyrir helstu skipulagsmál sem hafa verið samþykkt af sveitarstjórn

Nefndin sammála um að gott sé að halda utanum ný skipulagsmál og uppfæra yfirlitið reglulega.

b) Fundargerð framkvæmda- og byggingarnefndar nr. 6

Sveitarstjóri hefur óskað eftir verðtilboðum í ráðgjöf vegna framtíðarskipulags og hönnunar skólalóðar. Fyrirspurn send á fjóra aðila 10.02.2025.

c) Fundargerð framkvæmda- og veitunefndar nr. 29

d) Bókun sveitarstjórnar vegna starfsmanns / verkefnastjóra verklegra framkvæmda



Ekki gerðar athugasemdir við drög að auglýsingu. Sveitarstjóri mun bera drög að auglýsingu undir sveitarstjórn. Hafa þarf í huga að starfið þarf að vera í mótun enda um nýtt starf hjá sveitarfélaginu að ræða.

5. Önnur mál

Næsti fundur framkvæmda- og veitunefndar verður 11. mars kl. 8:15 í Þingborg.

Fundargerð rituð af Huldu Kristjánsdóttur, sveitarstjóra