



## Fundargerð nr. 29 Framkvæmda- og veitunefnd Flóahrepps

Fundarstaður:	Þingborg fundarsalur
Fundardagur:	Þriðjudagur 14. janúar 2025
Fundartími:	8:15-10:00
Fundarmenn:	Haraldur Einarsson, formaður Heimir Rafn Bjarkason Hjalti Guðmundsson Hulda Kristjánsdóttir, sveitarstjóri

Að auki sátu Árni Eiríksson oddviti og Börkur Brynjarsson ráðgjafi fundinn. Reynir Þór Jónsson sat fundinn undir lið 1.

Haraldur Einarsson stýrði fundi. Hulda Kristjánsdóttir ritaði fundargerð.

### 1. Erindi frá Reyni Þór Jónssyni - Varaafl á vatnsveitu

Reynir Þór Jónsson kom inn á fundinn og fylgdi eftir erindi sem hann sendi á nefndina og snýr að afhendingaröryggi vatns á Hurðarbaki.

Mjólkurframleiðendum er í dag gert skylt að vera með varaafli en í þeirra tilfelli dugir ekki að vera með varaafli ef vatnsþrýstingur dettur niður um leið og vart verður við rafmagnsleysi.

Ákveðið að fara í framkvæmdir við lögn milli Neistastaða og Ruddakróks sem tengd er inn á Dalsmynnislögnina við mastur. Við það ætti afhendingaröryggi á Hurðarbaki að aukast.

### 2. Skýrsla og staða mála hjá Berki Brynjarssyni

Formaður nefndar og sveitarstjóri funduðu með Berki Brynjarssyni 26. nóvembr 2024 þar sem farið var yfir stöðu verksamnings á milli Flóahrepps og ráðgjafa.

Farið var yfir skýrsu frá Berki Brynjarssyni um verkefni ársins 2024. Eftirfarandi var sérstaklega rætt:

#### a) Handbók vatnsveitu og innra eftirlit:

Unnið er að innra eftirlitinu og gæðahandbókinni í vatnsveitunni. Vinna við að koma upp eftirlitskerfi hefur verið í gangi og gengur vel. Eftir að setja upp endabúnað á hverjum stað og setja upp miðlæga tölvu með skjámyndakerfi.

Framkvæmda- og veitunefnd leggur áherslu á að gæðahandbókin skuli vera klár fyrir mánaðarmótin febrúar-mars og endabúnaður á eftirlitskerfi verði klárað í janúar.

#### b) Nýframkvæmdir:

Leggja þarf um 1 km lögn meðfram Huldu- og Maríuhólum til að tengjast inn á sverari lögnina við Skeiðavegin.

Berki Brynjarssyni falið að kanna verð og áhuga hjá Ólafsvöllum ehf. í þessa framkvæmd og í kjölfarið verði tekin ákvörðun um hvort Ólafsvöllir ehf. eða verktakarnir okkar fari í þetta verkefni.

Klára þarf hæðarstýringu á tanki við Þingdal-Ruddakrök og tengja við lokann. Berki Brynjarssyni falið að fá verktaka til að klára sem fyrst og eigi síðar en 1. maí.

#### c) Kortlagning á vatnsveitunni:

Börkur Brynjarsson er búinn að ræða við verktakana okkar um að taka fund þar sem þeir setjast niður með tækniteknara og koma með upplýsingar um vatnsveituna og legu lagna. Með því fáum við meiri upplýsingar sem bætast við þær innmældu lagnir sem liggja fyrir.



*Berki Brynjarssyni falið að bóka fund í janúar með verktökum.*

**d) Dæluhús við Uppsali**

Verið að klára merkjalýsinguna vegna stofnunar lóðar. Klára þarf teikningar af húsinu og sækja um byggingarleyfi. Fá verktaka í vatnsveitu til að gera púðann og leggja lagnirnar að. Gera þarf verðkönnun hjá 2-3 verktökum sem hefðu áhuga á að byggja húsið. Búið er að panta dælu, rafstöð og hraðabreyti. Sækja þar fum heimtaug sem fyrst.

*Berki Brynjarssyni falið að sækja um heimtaug hjá RARIK vegna dæluhússins og vinna málið áfram.*

**e) Vegagerð – Ölfusárbrú**

Börkur Brynjarsson og Guðmundur Daníelsson hafa verið í samskiptum við samræmingarhönnuð vegna mála sem snúa að vatnsveitu og Flóaljósi.

Búið er að sækja um tengingu við vatnsveitu vegna vinnubúða við brúna.

*Samþykkt að settur verði upp mælir vegna kalda vatnsins á vinnubúðirnar og samið um greiðslu frá ÞG verk fyrir raunnotkun. Berki Brynjarssyni falið að vinna málið áfram.*

**f) Fráveitumál í Brandshúsahverfinu**

Töluverður tími ráðgjafa og verktaka hefur farið í greiningu og lagfæringu á fráveitukerfi í Brandshúsahverfinu á árinu.

*Sveitarstjóri sendi bréf með tilmælum á húseigendur í Brandshúsahverfinu vegna fráveitumála. Tilmæli verði unnin af Berki Brynjarssyni og sveitarstjóra.*

**3. Fjárfestingaáætlun 2025**

**a) Þingborgarsvæðið**

Setja þarf kraft í verkefnið ef það á að fara af stað á árinu af alvöru. Efla hefur skilað inn frumkostnaðaráætlun vegna gatnagerðar fyrir allt hverfið með öllum veitum nema lögnum RARIK. Rætt hefur verið við RARIK og Hitaveitu Hraungerðishrepps um fyrirhugað hverfi.

*Verkefnið rætt lauslega og ákveðið að næsti fundur nefndarinnar fari að mestu í umfjöllun um Þingborgarsvæðið. Nefndarmenn skoði kostnaðaráætlun og önnur gögn vel fyrir þann fund. Sveitarstjóri tekur saman gögn sem gætu nýst fyrir fundinn.*

**b) Breytingar á sal í Þingborg**

Á áætlun að fara í breytingar í Þingborg í september-október 2025. Búið er að loka fyrir bókanir á þeim tíma og rætt hefur verið við skólastjóra vegna röskunar á íþróttakennslu í salnum í haust. Mikilvægt að undirbúa verkefnið vel og reyna að hafa sem mest klárt þegar að því kemur að fara í verklegar framkvæmdir.

*Ganga þarf frá aðaltekningum/byggingarnefndarteikningum og sækja um byggingaleyfi sem fyrst.*

*Sveitarstjóra falið að kanna aðalhönnuð vegna breytinganna og vinna málið áfram.*

**c) Vatnsveitan**

- Þjóðvegur 1/Uppsali. Stærsta framkvæmdin á árinu 2025. Sjá nánar í lið 2. d).
- Ný íbúðabyggð í Vestur-Meðalholtum. Samráðsfundur var haldinn með veitufyrirtækjum og eigendum 04.12.2024.
- Styrking að Hróarsholtsvegi. Kanna þarf hvort betra er að fara frá Orrustudal eða frá Þjóðvegi 1 (svipað langt). Verk sem þarf að vinnast snemma í vor.
- Styrking frá Súluholti að Rimum og Súlum (nýja íbúðabyggðin).
- Styrking vegna nýrra landeigna í landi Mýra.
- Að auki er gert ráð fyrir óskilgreindum framkvæmdum og samstarfi við önnur sveitarfélög vegna kaldavatnsöflunar.



*Undirbúa þarf verktaka í vatnsveitunni vegna þessara framkvæmda þannig að tímabilið frá vori og fram á haust nýtist sem best. Tímasestja framkvæmdirnar og hefja undirbúning á framkvæmdum.*

*Sveitarstjóri sendi upplýsingar á verktakana.*

**d) Heiðargerði nýtt svæði**

Deiliskipulag á lokametrinum (í auglýsingu). Um er að ræða 10 lóðir sem ætlaðar eru til uppbyggingar hreinlegrar atvinnustarfsemi. Auk þess er gert ráð fyrir geymslu- og gámasvæði (til útleigu).

*Huga þarf að veitumálum og gatnagerð og auglýsa lóðir lausar til úthlutunar þegar allt liggur fyrir.*

**e) Flóaskóli hönnun á viðbyggingu**

Gert er ráð fyrir að setja 20 milljónir í hönnun á viðbyggingu við Flóaskóla á árinu.

*Oddviti boði fund í bygginganefnd á næstu vikum þar sem farið verði yfir stöðu mála og ákvarðanir teknar um næst skref.*

**f) Önnur fjárfesting**

Endurnýja á bíl fyrir áhaldahús, keypt hefur verið rafstöð á kerru fyrir vatnsveitu, klára útisvæði við Flóaskóla (búið að kaupa allt efni), fjárfest í iðnaðarbili fyrir áhaldahús sveitarfélagsins ásamt tilfallandi fjárfestingu og verkefnum á skólalóðum leik- og grunnskóla.

**4. Efni til kynningar**

- Fundargerð 28. fundar framkvæmda- og veitunefndar dags. 19.11.2024
- Staða tenginga vatnsveitumannvirkja við Flóaljós
- Samráðsfundur vegna íbúðabygðar í Vestur-Meðalholtum

**5. Önnur mál**

- Sveitarstjóra falið að taka saman vinnuskjal sem tekur til fyrirhugaðra skipulagsmála eða framkvæmda og hafa áhrif á vatnsveitu og ljósleiðara.*
- Rætt um mikilvægi þess að haldið verði vel utanum þær stóru framkvæmdir og uppbyggingu sem framundan er í sveitarfélaginu á næstu árum.

*Framkvæmda- og veitunefnd leggur til við sveitarstjórn að skoðaður verði möguleikinn á því að sveitarfélagið auglýsi eftir tæknifræðingi sem sinni verkefnastjórn, utanumhaldi og öðru vegna verklegra framkvæmda og tilfallandi verklegra verkefna í sveitarfélaginu.*

**Næsti fundur framkvæmda- og veitunefndar verður 11. febrúar kl. 8:15 í Þingborg.**

*Fundargerð rituð af Huldu Kristjánsdóttur, sveitarstjóra*