

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa - 23-192. fundur  
haldinn að Laugarvatni, miðvikudaginn 4. október 2023  
og hófst hann kl. 09:00**

**Fundinn sátu:**

Davíð Sigurðsson byggingarfulltrúi, Stefán Short aðstoðarmaður byggingarfulltrúa, Lilja Ómarsdóttir aðstoðarmaður byggingarfulltrua og Guðmundur G. Þórisson áheyrnarfulltrúi.

**Fundargerð ritaði:** Davíð Sigurðsson, byggingarfulltrúi

**Dagskrá:**

**Hrunamannahreppur - Almenn mál**

**1. Kaldbakur (L166790); byggingarheimild; viðbygging sólskáli og baðhús - 2307027**

Fyrir liggar umsókn Friðriks Friðrikssonar fyrir hönd Ævars Guðmundssonar, móttokin 07.07.2023 um byggingarheimild að byggja 32 m<sup>2</sup> sólskála við íbúðarhús og 16,8 m<sup>2</sup> baðhús, ásamt endurnýja glugga á svefnherbergjum og klæðningu á húsi á jörðinni Kaldbakur (L166790) í Hrunamannahrepp. Íbúðarhús eftir stækkan verður 193,7 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*  
- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.  
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.  
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**2. Ásastígur 5 (L166937); byggingarheimild; aðstöðuhús - 2308092**

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggar umsókn Sigurðar U. Sigurðssonar fyrir hönd Kolbrúnar K. Daníelsdóttur, móttokin 28.08.2023 um byggingarheimild fyrir aðstöðuhúsi 59 m<sup>2</sup> að grunnfleti með rislofti á íbúðarhúsalóðinni Ásastígur 5 (L166937) í Hrunamannahrepp.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*  
- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.  
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.  
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**3. Vesturbrún 1 (L166741); byggingarleyfi; þjónustuhús - viðbygging mhl 05 og hótel - viðbygging á tveimur hæðum mhl 06 - 2309097**

Móttekin er umsókn 26.09.2023 um byggingarleyfi, fyrir 61 m<sup>2</sup> viðbyggingu við þjónustuhús mhl 5 og 36 herbergja gistiálmu 1.180,6 m<sup>2</sup> við hótel á tveimur hæðum mhl 06 á viðskipta- og þjónustulóðinni Vesturbrún 1 (L166741) í Hrunamannahrepp.

*Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.*

**Grímsnes- og Grafningshreppur - Almenn mál**

**4. Tjarnholtsmýri 15 (L201051); byggingarleyfi; sumarbústaður - breyta notkun í íbúðarhús auk stækkunar og byggja vinnustofu og geymslu - 2304017**

Fyrir liggur umsókn Þorgeirs Þorgeirssonar fyrir hönd Huldu K. Jóhannesdóttur, móttokin 12.04.2023 um byggingarleyfi að breyta notkun á 89,4 m<sup>2</sup> sumarbústaði í íbúðarhús og byggja 23,9 m<sup>2</sup> viðbyggingu auk þess að byggja 17,3 m<sup>2</sup> vinnustofu og 14,7 m<sup>2</sup> geymslu á íbúðarhúsalóðinni Tjarnholtsmýri 15 (L201051) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á íbúðarhúsi eftir stækjun verður 113,3 m<sup>2</sup>.

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

**5. Grímkelsstaðir lóð 26 (L193704); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2308055**

Erindi fer að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Fyrir liggur umsókn Vigfúsar Halldórssonar fyrir hönd Halldóru Jónsdóttur, móttokin 14.08.2023 um 15,5 m<sup>2</sup> viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Grímkelsstaðir lóð 26 (L193704) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækjun verður 87,5 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**6. Hestur lóð 7a (L196063); byggingarheimild; geymsla - 2309047**

Móttekin er umsókn 07.09.2023 um byggingarheimild fyrir 25,9 m<sup>2</sup> geymslu á sumarbústaðalandinu Hestur lóð 7a (L196063) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Umsókn um byggingarleyfi er synjað þar sem umsókn uppfyllir ekki kröfur gildandi deiliskipulags.*

*Í deiliskipulagsskilmálum fyrir svæðið kemur fram að á hverri lóð er einungis leyfilegt að byggja eitt sumarhús og allt að 40 m<sup>2</sup> aukahús við hvern bústað. Fyrir er á lóðinni 107 m<sup>2</sup> sumarhús mhl 01 ásamt 25 m<sup>2</sup> gestahúsi mhl 02.*

**7. Syðri-Brú (L169607); byggingarheimild; bílageymsla og geymsla - 2309054**

Móttekin er umsókn 11.09.2023 um byggingarheimild fyrir 40 m<sup>2</sup> bflageymslu og 20 m<sup>2</sup> geymslu á sumarbústaðalandinu Syðri-Brú lóð (L169607) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáetlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**8. Snæfoksstaðir lóð (L169673); byggingarheimild; sumarbústaður-viðbygging - 2309075**

Móttekin er umsókn 19.09.2023 um byggingarheimild, að flytja 55 m<sup>2</sup> timburhús frá Nesjavöllum og byggja 18,4 m<sup>2</sup> tengibyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Snæfoksstaðir lóð (L169673) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 127,1 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáetlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**9. Berjaás 4 (L210690); umsókn um byggingarheimild; sumarbústaður og gestahús - 2309033**

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn Jóns M. Halldórssonar fyrir hönd Heklaverk ehf., móttékin 06.09.2023 um byggingarheimild fyrir 100 m<sup>2</sup> sumarbústað og 40 m<sup>2</sup> gestahús á sumarbústaðalandinu Berjaás 4 (L210690) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáetlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**10. Selholt 24 (L205624); byggingarheimild; sumarbústaður og gestahús - 2309063**

23-192. fundur Afgreiðslna byggingarfulltrúa  
04.10.2023

Erindi sett að nýju fyrir fund. Móttekin er umsókn 12.09.2023 um byggingarheimild fyrir 113,4 m<sup>2</sup> sumarbústað og 40,5 m<sup>2</sup> gestahús á sumarbústaðalandinu Selholt 4 (L205624) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftifarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**11. Hallkelshólar lóð 46 (L168503); byggingarheimild; gestahús - 2309083**

Móttekin er umsókn 20.09.2023 um byggingarheimild fyrir 39,4 m<sup>2</sup> gestahúsi á sumarbústaðalandinu Hallkelshólar lóð 46 (L168503) í Grímsnes- og Grafningshrepp.

*Málinu er vísað í grenndarkynningu.*

*Akvörðun byggingarfulltrúa byggir á heimild í 93. og 94. gr. sveitarstjórnarlaga*

*138/2011 um fullnaðarafgreiðslu mála og samþykkt fyrir byggðasamlagið*

*Umhverfis og tæknivið uppsveita bs. 35/2022 og samþykkt um stjórn og fundarskóp Grímsnes- og Grafningshrepps nr. 757/2013.*

**12. Hæðarendi lóð (L168828); byggingarheimild; sumarhús-stækkun - 2309095**

Móttekin er umsókn 26.09.2023 um byggingarheimild fyrir 56,5 m<sup>2</sup> stækkun á sumarbústað á sumarbústaðalandinu Hæðarenda lóð (L168828) í Grímsnes og Grafningshrepp. Heildarstærð á sumarbústaðnum eftir stækkun verður 104,5 m<sup>2</sup>.

*Vísað til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.*

**13. Klausturhólar C-Gata 20 (176843); umsókn um byggingarleyfi; sumarhús - breyting, stækkun - 1811028**

Erindið sett að nýju fyrir fund, móttékin ný aðalteikning 25.09.2023, breyting frá fyrri samþykkt. Sótt er um leyfi til að byggja 186,5 m<sup>2</sup> sumarbústað með rishæð að hluta á sumarbústaðalandinu Klausturhólar C-Gata 20 (L176843) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftifarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**14. Hraunið 7 (L213061);byggingarheimild; geymsla - 2309098**

Móttekin er umsókn 27.09.2023 um byggingarheimild fyrir 9,8 m<sup>2</sup> geymslu á sumarbústaðalandinu Hraunið 7 (L213061) í Grímsnes- og Grafningshrepp.

23-192. fundur Afgreiðslna byggingarfulltrúa  
04.10.2023

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.  
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

### **Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Almenn mál**

#### **15. Hamragerði 9 (L203305); byggingarleyfi; íbúðarhús með kjallara - 2309061**

Móttekin er umsókn 12.09.2023 um byggingarleyfi fyrir 242,9 m<sup>2</sup> íbúðarhús með kjallara á íbúðarhúsalóðinni Hamragerði 9 (L203305) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

*-Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*-Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

*-Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*

*-Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*

*-Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

#### **16. Áshildarvegur 7 (L230355); umsókn um byggingarleyfi; íbúðarhús með innbyggðum bílskúr - breyting, sólskáli - 2103081**

Erindi sett að nýju fyrir fund, móttakin 15.06.2023 ný aðalteikning frá hönnuði, breyting frá fyrri samþykkt. Sótt um leyfi til að byggja 24 m<sup>2</sup> sólstofu við íbúðarhúsið með innbyggðum bílskúr á íbúðarhúsalóðinni Áshildarvegur 7 (L230355) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi. Heildarstærð á íbúðarhúsi eftir stækken verður 234,5 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

#### **17. Holtabraut 15 (L166453); byggingarheimild; bílskúr - 2309074**

Móttekin er umsókn 19.09.2023 um byggingarheimild fyrir 61,7 m<sup>2</sup> bílskúr á íbúðarhúsalóðinni Holtabraut 15 (L166453) í Skeiða- og Gnúpverjahrepp.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

*-Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*-Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

*-Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

### **Bláskógbabyggð - Almenn mál**

#### **18. Lindargata 8 (L201912); byggingarheimild; sumarhús og geymsla - 2309087**

23-192. fundur Afgreiðslna byggingarfulltrúa  
04.10.2023

Móttekin er umsókn 23.09.2023 um byggingarheimild fyrir 130,2 m<sup>2</sup> summarhúsi og 25,2 m<sup>2</sup> geymslu á summarbústaðalandinu Lindargötu 8 (L201912) í Bláskógabyggð.

*Vísað til skipulagsnefndar þar sem delskipulag liggur ekki fyrir.*

#### **Flóahreppur - Almenn mál**

##### **19. Rimar 12 (L212355); byggingarheimild; skemma - 2308071**

Fyrir liggur umsókn Hrókur ehf., byggingaverktaki með umboð lóðarhafa, Ernu R. Pálsdóttur, móttokin 21.08.2023 um byggingarheimild fyrir 299,6 m<sup>2</sup> skemmu á íbúðarhúsalóðinni Rimar 12 (L212355) í Flóahrepp.

*Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.*

#### **Flóahreppur - Umsagnir og vísanir**

##### **20. Skógsnes 2 (L229833); umsögn um rekstrarleyfi; gisting - 2309031**

Móttekinn var tölvupóstur þann 06.09.2023 frá fulltrúa sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (H) frístundahús, rýmisnúmer 01 0101, 02 0101 og 03 0101 gistihaus frá Atla Kristinssyni fyrir hönd Atli Verk ehf., kt. 650414 - 1360 á landinu Skógsnes 2 (F250 9486) í Flóahreppi.

*Byggingarfulltrúi frestar afgreiðslu máls þar til breyting á skipulagi svæðisins hefur verið samþykkt.*

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 11:00**

23-193. fundur Afgreiðslna byggingarfulltrúa  
18.10.2023

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa - 23-193. fundur  
haldinn að Laugarvatni, miðvikudaginn 18. október 2023  
og hófst hann kl. 09:00**

**Fundinn sátu:**

Davíð Sigurðsson byggingarfulltrúi, Stefán Short aðstoðarmaður byggingarfulltrúa, Lilja Ómarsdóttir aðstoðarmaður byggingarfulltrúa og Guðmundur G. Þórisson áheyrnarfulltrúi.

**Fundargerð ritaði:** Davíð Sigurðsson, byggingarfulltrúi

**Dagskrá:**

**Ásahreppur - Almenn mál**

**1. Hestheimar (L212134); byggingarleyfi; gistihaus - viðbygging mhl 01 - 2301009**

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggar umsókn Runólfss Þ. Sigurðssonar fyrir hönd Eignarhaldsfélagsins Einhamar ehf, móttokin 02.01.2023 um byggingarleyfi að byggja 379,7 m<sup>2</sup> viðbyggingu við gistihaus á lóðinni Hestheimar (L212134) í Ásahreppi. Heildarstærð á gistihausi eftir stækjun verður 795,8 m<sup>2</sup>.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

**Hrunamannahreppur - Almenn mál**

**2. Högnastígur 16 (L228735); byggingarleyfi; íbúðarhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr - 2308061**

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggar umsókn Árnýjar Þórarinsdóttur fyrir hönd Slaki eignir ehf, móttokin 16.08.2023 um byggingarleyfi fyrir 218,3 m<sup>2</sup> íbúðarhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr á íbúðarhúsalóðinni Högnastígur 16 (L228735) í Hrunamannahrepp.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

- Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*
- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
  - Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
  - Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*
  - Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*
  - Byggingarfisgjöld skulu vera greidd.*

**3. Heiðarbyggð B-5 (L166857); byggingarheimild; sumarbústaður - stækkun - 2310009**

Móttekin er umsókn 02.10.2023 um byggingarheimild fyrir 12,6 m<sup>2</sup> stækkun á sumarbústað á sumarbústaðalandinu Heiðarbyggð B-5 (L166857) í Hrunamannahrepp. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 73,9 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

**4. Vesturbrún 1 (L166741); byggingarleyfi; þjónustuhús - viðbygging mhl 05 og hótel - viðbygging á tveimur hæðum mhl 06 - 2309097**

Erindi sett að nýju fyrir fund. Móttekin er umsókn 26.09.2023 um byggingarleyfi, fyrir 61 m<sup>2</sup> viðbyggingu við þjónustuhús mhl 5 og 36 herbergja gistiálmu 1.180,6 m<sup>2</sup> við hótel á tveimur hæðum mhl 06 á viðskipta- og þjónustulóðinni Vesturbrún 1 (L166741) í Hrunamannahrepp.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*
- Byggingarfisgjöld skulu vera greidd.*

**Grímsnes- og Grafningshreppur - Almenn mál**

**5. Neðan-Sogsvegar 14 (L169341); umsókn um byggingarheimild; sumarbústaður, breytt notkun í gestahús - 2212091**

Fyrir liggur umsókn Páls Gunnlaugssonar fyrir hönd Kristjáns Arnarssonar og Sifjar Arnarsdóttur, um byggingarheimild fyrir breyttri notkun í gestahús á þegar byggðum 55,6 m<sup>2</sup> sumarbústaði mhl 01, byggður árið 1960 sem er staðsettur á sumarbústaðalandinu Neðan-Sogsvegar 14 (L169341) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Vísað til skipulagsnefndar til afgreiðslu.

**6. Kiðjaberg (L168257); byggingarheimild; véla- og verkfærageymsla - viðbygging - 2308016**

Fyrir liggur umsókn Bents L. Fróðasonar fyrir hönd Kiðjaberg ehf., móttokin 01.08.2023 um byggingarheimild fyrir 106,5 m<sup>2</sup> viðbyggingu við véla- og verkfærageymslu á jörðinni Kiðjaberg (L168257) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á geymslu eftir stækkun verður 454,8 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformín samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**7. Tjarnholtsmýri 11 (L199130); byggingarleyfi; íbúðarhús - 2308025**

Fyrir liggur umsókn Kristínar B. Arnþórsdóttur með umboð landeiganda, Þórdísar B. Sigþórsdóttur, móttekið 11.08.2023 um byggingarleyfi fyrir 131,5 m<sup>2</sup> íbúðarhús á íbúðarhúsalóðinni Tjarnholtsmýri 11 (L199130) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.*

**8. Grafningsafréttur (L223942); stöðuleyfi; myndavéla- og radarbúnaður - 2310013**

Móttokin er umsókn 02.10.2022 um stöðuleyfi fyrir gám með búnaði sem fest verður við hann fyrir myndavélabúnað til að mæla fuglalíf, einnig er sótt um stöðuleyfi fyrir radar sem stendur á kerru á landinu Grafningsafréttur (L223942) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Samþykkt að veita stöðuleyfi til 17.10.2024.*

**9. Nesjavellir lóð 9 (L170933); niðurrif; sumarbústaður mhl 01 - 2310015**

Móttokin er umsókn 04.10.2023 um niðurrif á sumarbústaðalandinu Nesjavellir Lóð 9 (L170933) í Grímsnes- og Grafningshreppi, niðurrif mhl 01 sumarbústaður 55,5 m<sup>2</sup>, byggingarár 1976.

*Samþykkt*

*Niðurrif mannvirkja fellur undir umfangsflokk 1 skv. byggingarreglugerð gr. 1.3.2 og er háð byggingarheimild.*

*Byggingarheimild til niðurriðs verður gefið út þegar yfirlýsing byggingarstjóra um*

*ábyrgð sína á framkvæmd liggur fyrir skv. 2.3.8 gr. byggingarreglugerðar.  
Farga skal efni á viðurkenndan hátt.*

**10. Goðhólsbraut 4 (L169980); byggingarheimild; gestahús - 2310020**

Móttekin er umsókn 06.10.2023 um byggingarheimild fyrir 26,6 m<sup>2</sup> gestahúsi á sumarbústaðalandinu Goðhólsbraut 4 (L169980) í Grímsnes- og Grafningshrepp.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir purfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

*- Leyfisgjöld purfa að vera greidd.*

**11. Ferjubakki 2 (L232539); byggingarheimild; sumarbústaður - 2310021**

Móttekin er umsókn 06.10.2023 um byggingarheimild fyrir 149,7 m<sup>2</sup> sumarbústað á sumarbústaðalandinu Ferjubakki 2 (L232539) í Grímsnes- og Grafningshrepp.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir purfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

*- Leyfisgjöld purfa að vera greidd.*

**12. Brúnavegur 9 (L168348); umsókn um byggingarheimild; sumarbústaður - 2206029**

Erindi sett að nýju fyrir fund, móttokin ný aðalteikning 10.10.2023, breyting frá fyrri samþykkt. Sótt er um leyfi til að byggja 116,1 m<sup>2</sup> kjallara undir sumarbústað á Brúnavegi 9 (L168348) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 235,3 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

**13. Miðengi lóð (L169077); byggingarheimild; sumarbústaður-stækkun - 2310023**

Móttekin er umsókn 08.10.2023 um byggingarheimild fyrir 57,7 m<sup>2</sup> stækkun á sumarbústað á sumarbústaðalandinu Miðengi lóð (L169077) í Grímsnes- og Grafningshrepp. Heildarstærð eftir stækkun verður 124,4 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð*

gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**14. Klausturhólar C-gata 10 (L201837); byggingarheimild; bílageymsla - 2310027**

Móttekin er umsókn 10.10.2023 um byggingarheimild fyrir 40 m<sup>2</sup> bílageymslu á sumarbústaðalandinu Klausturhólar C-gata 10 (L201839) í Grímsnes- og Grafningshrepp.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**15. Hallkelshólar lóð 46 (L168503); byggingarheimild; gestahús - 2309083**

Móttekin er umsókn 20.09.2023 um byggingarheimild fyrir 39,4 m<sup>2</sup> gestahúsi á sumarbústaðalandinu Hallkelshólar lóð 46 (L168503) í Grímsnes- og Grafningshrepp.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**16. Bakkavík 13 (L216393); byggingarheimild; gestahús - 2310039**

Móttekin er umsókn 13.10.2023 um byggingarheimild fyrir 29,4 m<sup>2</sup> gestahúsi á sumarbústaðalandinu Bakkavík 13 (L216394) í Grímsnes- og Grafningshrepp.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**17.**

**Þrastahólar 27 (L205958); umsókn um byggingarleyfi; sumarbústaður með áfastri geymslu - breyting, viðbygging - 2109079**

Erindi sett að nýju fyrir fund, móttokin ný aðalteikning 11.10.2023, breyting frá fyrri samþykkt. Sótt er um leyfi til að byggja 173,4 m<sup>2</sup> sumarbústað með innbyggðum bílskúr á sumarbústaðalandinu Þrastahólar 27 (L205958) í Grímsnes- og Grafningshrepp.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

**Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Almenn mál**

**18. Kílhraunsvegur 4 (L230773); byggingarheimild; sumarbústaður - 2310028**

Móttekin er umsókn 10.10.2023 fyrir 60,2 m<sup>2</sup> sumarbústað á sumarbústaðalóðinni Kílhraunsvegur 4 (L230773) í Skeiða- og Gnúpverjahrepp.

*Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.*

**Bláskógbabyggð - Almenn mál**

**19. Böðmóðsstöðir 12 (L225227); byggingarheimild; bogaskemma - viðbygging - 2306118**

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Fyrir liggur umsókn Valgeirs B. Steindórssonar fyrir hönd Elfars Harðarsonar og Huldu K. Harðardóttur, móttokin 30.06.2023 um byggingarheimild að byggja við bogaskemmu með opnu skýli á milli á landinu Böðmóðsstöðum 12 (L225227) í Bláskógbabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*  
*- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*  
*- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*  
*- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

**20. Suðurbraut 20 - 21 (L170361); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2309003**

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Fyrir liggur umsókn Samúels S. Hreggviðssonar fyrir hönd Katrínar E. Snjólaugsdóttur, móttokin 30.08.2023 um byggingarheimild fyrir 36,1 m<sup>2</sup> viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Suðurbraut 20 - 21 (L170361) í Bláskógbabyggð. Heildarstaður á sumarbústaði eftir staðkun verður 66,1 m<sup>2</sup>

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*  
*- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

- *Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- *Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

**21. Reynilundur 13 (L170497); byggingarheimild; sumarbústaður- stækkun - 2310022**

Móttekin er umsókn 02.10.2023 um byggingarheimild fyrir 59,3 m<sup>2</sup> stækkun á sumarbústað í sumarbústaðalandinu Reynilundur 13 (L170497) í Bláskógabyggð. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 90 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- *Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- *Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- *Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

**22. Dalbrún (L167426); byggingarheimild; skemma - 2310034**

Móttekin er umsókn 10.10.2023 fyrir 442,4 m<sup>2</sup> skemmu ásamt niðurrifi á gróðurhúsi mhl 03 á lóðinni Dalbrún (L167426) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- *Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- *Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- *Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

**Flóahreppur - Almenn mál**

**23. Rimar 12 (L212355); byggingarheimild; skemma - 2308071**

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggar umsókn Hrókur ehf., byggingaverktaki með umboð lóðarhafa, Ernu R. Pálsdóttur, móttékin 21.08.2023 um byggingarheimild fyrir 299,6 m<sup>2</sup> skemmu á íbúðarhúsaloðinni Rimar 12 (L212355) í Flóahrepp.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- *Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- *Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á*

*starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.  
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

### Ásahreppur - Umsagnir og vísanir

#### 24. Áskot (L165263); rekstrarleyfi; gisting - 2310032

Móttekinn var tölvupóstur þann 11.10.2023 frá fulltrúa sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (H) frístundahús, rýmisnúmer 08-0101, 09-0101 og 10-0101 frá Grétu V. Guðmundsdóttur f.h. Kalsi ehf, kt. 650607 - 0310 á jörðinni Áskot (F219 7787) í Ásahreppi.

*Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokk II.  
Gestafjöldi allt að 4 í hverju húsi.*

### Bláskógbabyggð - Umsagnir og vísanir

#### 25. Miðholt 35A (L203062); umsögn um rekstrarleyfi; gisting - 2310016

Móttekinn var tölvupóstur þann 05.10.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (G) íbúðir, rýmisnúmer 01 0101 raðhús frá Halldóri K. Ólafssyni fyrir hönd Lagnahornið ehf, kt. 580118 - 0540 á íbúðarhúsalóðinni Miðholt 35A (F234 6119) í Bláskógbabyggð.

*Lagst er gegn útgáfu rekstrarleyfis á grundvelli laga nr. 85/2007 í flokki II að Miðholt 35A L203062 á þeim grundvelli að leyfisveiting samræmist ekki stefnu gildandi skipulags.*

#### 26. Fellskot 2 (L212996); rekstrarleyfi; gisting - 2310033

Móttekinn var tölvupóstur þann 11.10.2023 frá fulltrúa sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (C) minna gistiheimili, rýmisnúmer 01-0101 frá Stefáni Stefánssyni f.h. Dalalíf ehf, kt. 620703 - 2060 á íbúðarhúsalóðinni Fellskot 2 (F220 4563) í Bláskógbabyggð.

*Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokk II.  
Gestafjöldi allt að 10 manns. 4 gestir á neðri hæð og 6 gestir á efri hæð.*

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 11:00**

- Fundargerð ritarði:** Davíð Sigurðsson, bygginingarfultur
- Fundin sáttu:** Davíð Sigurðsson bygginingarfultur, Stefnan Shot ástóðarmaður bygginingarfultur, Lílja Ómarsdóttir ástóðarmaður bygginingarfultur og Hallðór Ásgærðsson áhreyfumálfylltri.
- Afgræðislistur bygginingarfultura - 23-194, fundur haldininn að Laugavegum, miðvikudaginn 1. nóvember 2023**
- og hófst hanin kl. 09:00**
- fundarmerki:** Fundarmerki er af græðum 15x15 cm og er fyrirvara um ósk um ófyrirvara.
- Hrunamannahreppur - Almenningur:** Hrunamannahreppur - Almenningur
- 1. Jata (L166988); umsókn um bygginingarhæimild; sumarþús - 2206006**
- Bygginingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 f bygginingarreglugerð. Bygginingarðarförmin samrýmindi skilvróði skv. bygginingarreglugerð og 159,7 m<sup>2</sup> sumarþús á jörlindum (L166988) í Hrunamannahreppi. Fyrir hond Regla Jóulsystkinu, móttokin 02.06.2022 um bygginingarhæimild fyrir Ermidi sett að nýju fyrir fund. Fyrir líggur umsókn Valþjófurs E. Vilhjálmssonar 2310040. Haimoi 1 (L186598); bygginingarleýfi; sumarþústoir mhl 13-15-17-19 -
- Bygginingarhæimild verður veitt þegar ef tilfaraði skilyrði skv. bygginingarreglugerð og 2.3.8 eru uppfyllt:
- Bygginingarðarförmin samrýmindi skilvróði skv. bygginingarreglugerð
  - Undirritatörf aðaluppskrættir þúfa að vera staðseftir og örtröðir hylða leyfisveritanda.
  - Úndirritatörf aðaluppskrættir þúfa að staðseftir það að afhenda staðseftingu á starfsdagbyrgðarstjóri fyrir fíramkvæmdum.
  - Leyfisgjöld purfa að vera greidd.
- 2. Haimoi 1 (L186598); bygginingarleýfi; sumarþústoir mhl 13-15-17-19 -**
- Móttokin er umsókn 13.10.2023 um bygginingarhæimild fyrir 70,4 m<sup>2</sup> sumarþústaoð sumarþústabilum 99,4 m<sup>2</sup> hver að mhl 13, 15, 17 og 19 að sumarþústabilum Haimoi 1 (L186598) í Hrunamannahreppi.
- 3. Pverlæg 8 (L201186); bygginingarhæimild; sumarþústaoði. - 2310071**
- Móttokin er umsókn 20.10.2023 um bygginingarhæimild fyrir 70,4 m<sup>2</sup> sumarþústaoð sumarþústabilum 62 sumarþústabilum 8 (L201186) í Hrunamannahreppi.
- Afgræðistu mælis er frestað. Athugið semdir hafa verið sendar að hónnuð.

- Byggingarsjöfari þarf að staðesesta ábyrgð sín að aðhenda staðsestingu á  
- Undirritatörfir aðalupprættir þurfa að vera staðsestr og aðritörfir hyl Leyfisvietanda.

gr.2.3.8 eru uppsýlt:

Byggingarsjöfari verður veit þegar eftrígarandi skilyrði skv. byggingarsjöfum og eru samþykkt.  
Byggingarsjöfum samþykkti skiptulagssáttun og eru samþykkt.  
Byggingin fellur undir umsangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarsjöfum.

Grimnes- og Grafningssherppli.

Fyrir 68,3 m<sup>2</sup> sumarþússtað a sumarbústabaðandini Oddsholt 3 (L198837) í  
Ölfasssonar fyrir hond Títs lauanuskaðs, móttékin 28.08.2023 um byggingarsjöfum  
Erlindi sett nýju fyrir fund, grennindar kynnumingu er loktað. Fyrir líggjur umsókn Fríðriks

#### 6. Oddsholt 3 (L198837); byggingarsjöfum; sumarþússtaður - 2308080

Grimnes- og Grafningssherppli - Almennt mal

- Byggingarsjöfari leyfisjöld skalu vera greidd.  
og yfirlit um ábyrgðarsvöld einskráða hónunnúða.  
- Hónunnarsjöfari skal yfirlit um innra eftrilit við framkvæmd hónunnar  
- Ábyrgðarlyfslsing íðnumeistarar skal skilað in.

starfsábyrgðarlyfslsingu fyrir framkvæmdini.  
- Byggingarsjöfari skal staðesesta ábyrgð sín að aðhenda staðsestingu á  
- Undirritatörfir aðalupprættir skalu vera staðsestr og aðritörfir hyl Leyfisvietanda.  
byggingarsjöfum 112/2012 líggja fyrir.

Byggingarsjöfari verður gefð út þegar eftrígarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í  
og gr. 2.4.2 í byggingarsjöfum 112/2012.

Byggingarsjöfum eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaða nr. 160/2010  
þilskur á þíðaráhrúsalögina Birkholt 8-10 (L232272) í Hrunamannahreppi.  
12.05.2023 um byggingarsjöfum fyrir 342,9 m<sup>2</sup> fylorðgi að tveimur hæðum með  
Fyrir líggjur umsókn frá Vali P. Síglurðssyni fyrir hond Flot mál eftir móttékin

#### 5. Birkholt 8-10 (L232272); byggingarsjöfum; fjarþylli á tveimur hæðum með þinþyggðum þilskur - 2305054

- Byggingarsjöfari leyfisjöld skalu vera greidd.  
og yfirlit um ábyrgðarsvöld einskráða hónunnúða.  
- Hónunnarsjöfari skal yfirlit um innra eftrilit við framkvæmd hónunnar  
- Ábyrgðarlyfslsing íðnumeistarar skal skilað in.

starfsábyrgðarlyfslsingu fyrir framkvæmdini.  
- Byggingarsjöfari skal staðesesta ábyrgð sín að aðhenda staðsestingu á  
- Undirritatörfir aðalupprættir skalu vera staðsestr og aðritörfir hyl Leyfisvietanda.  
byggingarsjöfum 112/2012 líggja fyrir.

Byggingarsjöfari verður gefð út þegar eftrígarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í  
og gr. 2.4.2 í byggingarsjöfum 112/2012.

Byggingarsjöfum eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaða nr. 160/2010  
Hrunamannahreppi.

603,5 m<sup>2</sup> á þíðaráhrúsalögini Fanndorðartangi 1-7 (L236077) í  
Móttékin er umsókn 19.10.2023 um byggingarsjöfum fyrir líggjura þíðára ráðhús

#### 4. Fanndorðartangi 1-7 (L236077); byggingarsjöfum; ráðhús - 2310066

11. Árvegsþóttar 6 (L231049); býgginingarárhæimild; sumarþústáður með svefnlofti - 2310059
- Móttæklin er umsókn 18.10.2023 um býgginingarárhæimild til að fylja sumarþústáðum með svefnlofti, 69 m<sup>2</sup> frá Viflísþóð (L229098) Garðabæ til sumarþústáðalandisins.
- Afgræðislutu málslar er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á honnum.
10. Þoriststaðir 2 16ð 18 (L211301); býgginingarárhæimild; sumarþús og gleymsla - 2310058
- Móttæklin er umsókn 18.10.2023 fyrir 160,7 m<sup>2</sup> sumarþústáð og 15 m<sup>2</sup> gleymslu á sumarþústáðalandiðinu Þóriststaðir 2 16ð 18 (L211301) í Grimsnes- og Grafningssherppli.
- Afgræðislutu málslar er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á honnum.
9. Lyngmói 6 (L169903); býgginingarárhæimild; býlageymsla - 2310049
- Móttæklin er umsókn 18.10.2023 um býgginingarárhæimild fyrir 39 m<sup>2</sup> býlageymslu á sumarþústáðalandiðinu Lyngmói 6 (L169903) í Grimsnes- og Grafningssherppli.
- Afgræðislutu málslar er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á honnum.
8. Solibakk 13 (L210826); býgginingarárhæimild; sumarþústáður - 2310048
- Móttæklin er umsókn 16.10.2023 um býgginingarárhæimild fyrir 46,5 m<sup>2</sup> sumarþústáð á sumarþústáðalandiðinu Solibakk 13 (L210826) í Grimsnes- og Grafningssherppli.
- Afgræðislutu málslar er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á honnum.
7. Brúnavégiur 14 (L168353); umsókn um býgginingarárhæimild; gestahús - 2309032
- Fyrir lígðsúr umsókn ólaus Jóhannessonar, móttæklin 05.09.2023 um býgginingarárhæimild fyrir 40 m<sup>2</sup> gestahús á sumarþústáðalandiðinu Brúnavégiur 14 (L168353) í Grimsnes- og Grafningssherppli.
- Býgginingin fellir undir umsángefslokk 1 skv. gr. 1.3.2 í býgginingarárreglugerð.
- Býgginingarárreglugerð vörður veitt þegar ef tilgjarnandi skilyrði skv. býgginingarárreglugerð gít. 2.3.8 eru uppsýflit.
- Undirrittaðir aðalupprættir þúfja að vera staðsestir og aðrir aðrir hildi leyfisvætianda.
- Býgginingarárstýfor þarf að staðsesta abyrgð sín að afhenda staðsestingu á starfssábyrgðartrýggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þúfja að vera græidd.
6. Lyngmói 1 (L168353); býgginingarárhæimild; gestahús - 2309031
- Fyrir lígðsúr umsókn ólaus Jóhannessonar, móttæklin 05.09.2023 um býgginingarárhæimild fyrir 40 m<sup>2</sup> gestahús á sumarþústáðalandiðinu Brúnavégiur 14 (L168353) í Grimsnes- og Grafningssherppli.
- Býgginingin fallir undir umsángefslokk 1 skv. gr. 1.3.2 í býgginingarárreglugerð.
- Býgginingarárreglugerð vörður veitt þegar ef tilgjarnandi skilyrði skv. býgginingarárreglugerð gít. 2.3.8 eru uppsýflit.
- Undirrittaðir aðalupprættir þúfja að vera græidd.
- Býgginingarárstýfor þarf að staðsesta abyrgð sín að afhenda staðsestingu á starfssábyrgðartrýggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þúfja að vera græidd.
5. Lyngmói 2 (L168353); býgginingarárhæimild; gestahús - 2309030
- Fyrir lígðsúr umsókn ólaus Jóhannessonar, móttæklin 05.09.2023 um býgginingarárhæimild fyrir 40 m<sup>2</sup> gestahús á sumarþústáðalandiðinu Brúnavégiur 14 (L168353) í Grimsnes- og Grafningssherppli.
- Býgginingin fallir undir umsángefslokk 1 skv. gr. 1.3.2 í býgginingarárreglugerð.
- Býgginingarárreglugerð vörður veitt þegar ef tilgjarnandi skilyrði skv. býgginingarárreglugerð gít. 2.3.8 eru uppsýflit.
- Undirrittaðir aðalupprættir þúfja að vera græidd.
- Býgginingarárstýfor þarf að staðsesta abyrgð sín að afhenda staðsestingu á starfssábyrgðartrýggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þúfja að vera græidd.
4. Lyngmói 3 (L168353); býgginingarárhæimild; gestahús - 2309029
- Fyrir lígðsúr umsókn ólaus Jóhannessonar, móttæklin 05.09.2023 um býgginingarárhæimild fyrir 40 m<sup>2</sup> gestahús á sumarþústáðalandiðinu Brúnavégiur 14 (L168353) í Grimsnes- og Grafningssherppli.
- Býgginingin fallir undir umsángefslokk 1 skv. gr. 1.3.2 í býgginingarárreglugerð.
- Býgginingarárreglugerð vörður veitt þegar ef tilgjarnandi skilyrði skv. býgginingarárreglugerð gít. 2.3.8 eru uppsýflit.
- Undirrittaðir aðalupprættir þúfja að vera græidd.
- Býgginingarárstýfor þarf að staðsesta abyrgð sín að afhenda staðsestingu á starfssábyrgðartrýggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þúfja að vera græidd.
3. Lyngmói 4 (L168353); býgginingarárhæimild; gestahús - 2309028
- Fyrir lígðsúr umsókn ólaus Jóhannessonar, móttæklin 05.09.2023 um býgginingarárhæimild fyrir 40 m<sup>2</sup> gestahús á sumarþústáðalandiðinu Brúnavégiur 14 (L168353) í Grimsnes- og Grafningssherppli.
- Býgginingin fallir undir umsángefslokk 1 skv. gr. 1.3.2 í býgginingarárreglugerð.
- Býgginingarárreglugerð vörður veitt þegar ef tilgjarnandi skilyrði skv. býgginingarárreglugerð gít. 2.3.8 eru uppsýflit.
- Undirrittaðir aðalupprættir þúfja að vera græidd.
- Býgginingarárstýfor þarf að staðsesta abyrgð sín að afhenda staðsestingu á starfssábyrgðartrýggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þúfja að vera græidd.
2. Lyngmói 5 (L168353); býgginingarárhæimild; gestahús - 2309027
- Fyrir lígðsúr umsókn ólaus Jóhannessonar, móttæklin 05.09.2023 um býgginingarárhæimild fyrir 40 m<sup>2</sup> gestahús á sumarþústáðalandiðinu Brúnavégiur 14 (L168353) í Grimsnes- og Grafningssherppli.
- Býgginingin fallir undir umsángefslokk 1 skv. gr. 1.3.2 í býgginingarárreglugerð.
- Býgginingarárreglugerð vörður veitt þegar ef tilgjarnandi skilyrði skv. býgginingarárreglugerð gít. 2.3.8 eru uppsýflit.
- Undirrittaðir aðalupprættir þúfja að vera græidd.
- Býgginingarárstýfor þarf að staðsesta abyrgð sín að afhenda staðsestingu á starfssábyrgðartrýggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þúfja að vera græidd.
1. Lyngmói 6 (L168353); býgginingarárhæimild; gestahús - 2309026
- Fyrir lígðsúr umsókn ólaus Jóhannessonar, móttæklin 05.09.2023 um býgginingarárhæimild fyrir 40 m<sup>2</sup> gestahús á sumarþústáðalandiðinu Brúnavégiur 14 (L168353) í Grimsnes- og Grafningssherppli.
- Býgginingin fallir undir umsángefslokk 1 skv. gr. 1.3.2 í býgginingarárreglugerð.
- Býgginingarárreglugerð vörður veitt þegar ef tilgjarnandi skilyrði skv. býgginingarárreglugerð gít. 2.3.8 eru uppsýflit.
- Undirrittaðir aðalupprættir þúfja að vera græidd.
- Býgginingarárstýfor þarf að staðsesta abyrgð sín að afhenda staðsestingu á starfssábyrgðartrýggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þúfja að vera græidd.

- Byggigagarstíðir þárs að staðsesta ábyrgð smá og afhenda staðseftingu á undirritáðir aðalupparrættir þurða að vera staðsefist og dríttáðir hafi leyfisvætið.
- gr.2.3.8 eru upplýtt:

Byggningin fellir. undir umsagnsþórk í skv. gr. I. 3.2 i byggningarreglugerð. Byggningarformin samrýmast gildamál skipulagssáættun og eru samþykkt. Byggningarheimild verður effíjarandi skilyrði skv. byggningarreglugerð.

Smaamýjaravegur 25 (L236536); byggimágarheimild; sumarþústafour - 2310080  
Mottakin er umsókn 25.10.2023 um byggimágarheimild fyrir 93,5 m<sup>2</sup> sumarþústaf  
á sumarþústabilanðinu Smaamýjaravegur 25 (L236536) í Grímsnes- og  
Grafningssherppli.

- Undinritquier aðaluppþarættir þurða að vera staðsestir og dríttáðir hylja leyfisvætianda.
- Byggðingarárstíðir þarf að staðsesta ábyrgða síða og afhenda staðfestingu á stærfsáðbyrgðarþýggjingu fyrir framkvæmdini.
- Leyfisgjöld þurða að vera greidd.

Grahimsgihreppe. Hellidarssteero effri stækkuun verður. 39, 1 M2.  
Byggjningin settir undir umsíðugesshókk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggjimgarareglugruð.  
Byggjningaðarforsmílin samrýmistað gildið undir skiptulagssættun og eru samþykkt.  
Byggjningaðarheimild verður veitt þegar effrifjaranndi skilyrði skv. byggjimgarareglugruð  
áv. 38 eru hinnar líf.

2310070  
Hölmastadn 21 (L168712) ; byggmästarenum, sumarbustadn - voidyggem -  
Mottekin er umsökm 20.10.2023 um byggningarnheimild fyrir 8,1 m2 viðbyggingu við  
sumarbustadn á sumarbustadn Hölmastadn 21 (L168712) i Grimnes- og

- *Boggyalagartszigjold skuthu vera gréidd.*
- *Honnunarrastforr skal leggjá fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd honnumnar og yfirlit um abyrgðarsvið einskráta hönnuða.*

- **Undirrituðar** óæluppáþrættir skulu vera staðsettir og artíðar hylleyfisvertanda.
- **Býggðingarsíðir** óæluppáþrættir skal staðsettísta ábyrgð smá og afhendá staðfestingu á stærfaðabyrgðarstíðum fyrir framkvæmdinni.
- **Akvíðar** óæluppáþrættir íðnamistara skal skilað inn.

Möttekin er umsokn 19.10.2023 um byggingarleyf fyrir 90,5 m<sup>2</sup> būðarhús á būðarhúsalóðini Stangarlaekur 3 (L236421) í Grimsnes- og Grafarhingshrepp.

12. Stangarlekuur 3 (L236421); byggingarleyfi; bùðarhús - 2310065

- Undirritatdir aðaluppáttir býfugla áður stafaséstir og dríttáðir hylja Leyfisvaltanad.
- Byggjingarárstofri þarf að stafasésta abyrgð sína og uphenda staðfestingu á starfssábyrgðarstofu fyrir framkvæmdum.
- Leyfisgjöld býfugla áður verða greidd.

Byggningin gefur undir umfangslokk 1 skv gr: 1.3.2 í bygginingarreglugerð. Byggningin árftarfórmun samgymmast glíðanndi skipulagssáttum og eru samþykkt. Byggningarárhæmild verður vett begar. Ef tiljatrandi skilyrði skv. bygginingarreglugerð gr:2.3.8 eru uppfyllt.

- Undirritatöld aðalupprættir þurfa að vera staðsestir og airtaðir hyl Leyfisvætianda.

gr.2.3.8 eru uppsýlt.

Býggjingarheimild verður vett þegar eftrífarandi skilyrði skv. býggjingarheglingerð

Býggjingarðsformin samrýmumast gjaldandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Býggjingin fellur undir umsagnsþólk 1 skv. gr. 1.3.2 í býggjingarreglugerð.

stekkun verður 52,5 m<sup>2</sup>.

Hraunstígur 1 (L170333) i Blasökababyggð. Hellarsæterð á sumarþüstöld eftr

éinnig var 10,2 m<sup>2</sup> geymsla með 02 endurbryggð á sumarþüstöldanindum

vild sumarþüstöld asamt fara í endurbætur á burðarvirk, bliggum og húrum,

Sverris Thomassonar, móttekin 25.01.2023 um býggjingarheimild að býggja 9,2 m<sup>2</sup>

Erlindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir líggur umsókn Ávars Harðasonar fyrir hond

endurbryggð geymsla - 2301068

17. Hraunstígur 1 (L170333), býggjingarheimild; sumarþüstöld - viðbygging og

### Blaðsögebabyggð - Almenning

- Býggjingarleifsgjöld skulu vera greidd.

og yfritt um abyrgðarsvið einstakra hönnuða.

- Hönnunarsjöld skal leggja fram yfritt um innra eftrillit við framkvæmd hönnunar

- Ábyrgðarþryslsing tölmestara skal skilað inn

stafasaborgar- og býggjingu fyrir framkvæmdini

- Býggjingarsjöld skal staðsesta abyrgð síma og afhenda staðsestingu á

- Undirritatöld aðalupprættir skal vera staðsestir og airtaðir hyl Leyfisvætianda.

býggjingarreglugerð 112/2012 líggið fyrir.

Býggjingarleifsgjöld verður gefð út þegar eftrífarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í

og gr. 2.4.2 í býggjingarreglugerð 112/2012.

Býggjingardaginn eru samþykkt, þau uppsýlt aðkvæði mannvirkjalaða nr. 160/2010

bilskrif á landinu Bjarkarlaekur (L224049) í Grimsnes- og Græmingshrepp.

Móttekin er umsókn 05.10.2023 um býggjingarleif fyrir 207,3 m<sup>2</sup> þbúðarhúsi með

16. Bjarkarlaekur (L224049); býggjingarleif; þbúðarhús með bilskrif - 2310018

### Skeiða- og Guðþverjáhreppur - Almenning

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

stafasaborgar- og býggjingu fyrir framkvæmdini

- Býggjingarsjöld þarf að staðsesta abyrgð síma og afhenda staðsestingu á

- Undirritatöld aðalupprættir þurfa að vera staðsestir og airtaðir hyl Leyfisvætianda.

gr.2.3.8 eru uppsýlt.

Býggjingarheimild verður vett þegar eftrífarandi skilyrði skv. býggjingarreglugerð

Býggjingarðsformin samrýmumast gjaldandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Býggjingin fellur undir umsagnsþólk 1 skv. gr. 1.3.2 í býggjingarreglugerð.

sumarþüstöldanindum Baulthimi 15 (L169001) í Grimsnes- og Græmingshreppi.

Móttekin er umsókn 29.10.2023 fyrir býggjingarheimild að 52 m<sup>2</sup> sumarþüstöld a

15. Baulthimi 15 (L169001); býggjingarheimild; sumarþüstöld - 2310091

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

stafasaborgar- og býggjingu fyrir framkvæmdini

01.11.2023

23-194. fundur Afreiðslna býggjingarfultur

21. Skálasteikur (L166383); bygginingarheimild; þbúðarhús-ssteikun - 2310081
- Móttékin er umsókn 25.10.2023 um bygginingarheimild fyrir 8,2 m<sup>2</sup> stækkun á þbúðarhús í jörðinni Skálasteikur (L166383) í Flóahrepp. Heildarsíður á móttékin er umsókn 25.10.2023 um bygginingarheimild fyrir 257,8 m<sup>2</sup>.

#### Flóahreppur - Almenn mal

- Leyfisgjöld þurfa að vera græidd.
  - Starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdini.
  - Bygginingarsíður þarf að staðsett að byrgð sín að afhenda staðsestinguna á undirritadóri aðalupprættir þurfa að vera staðsestir og að titlaðir hafi leyfisvætianda.
  - Bygginingarheimild verður veit þegar ef tilfaraði skilyrði skv. bygginingarreglugerðar gr.2,3,8 eru uppfyllt.
  - Bygginingarheimild samrýmum til að skiptulagssættun og eru samþykkt.
  - Bygginingin fellur undir umfangsflókk 1 skv. gr. 1,3,2 í bygginingarreglugerð.
  - Löðimiði Skipholt 4 (L205377) í Blásaskógbabyggð.
- Móttékin er umsókn 29.10.2023 um bygginingarheimild fyrir 40,4 m<sup>2</sup> gesethús á og 40 m<sup>2</sup> gesethús í með blískylí sumarþúsatalindinu Grjótmessgata 7 (L235177)

#### 20. Skipholt 4 (L205377); bygginingarheimild; gesethús - 2310089

- Afgræðislu mális er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar að hónnuð.
- I Blásaskógbabyggð.
- Móttékin er umsókn 25.10.2023 um bygginingarheimild fyrir 111,7 m<sup>2</sup> sumarþúsata með blískylí - 2310073

19. Grjótmessgata 7 (L235177); bygginingarheimild; sumarþúsastærur og gesethús með blískylí - 2310073
- Móttékin er umsókn 19.10.2023 um bygginingarheimild, að breytta innra skiptulagi í blískatr á þbúðarhúsalögum Austurbýggð 15 Arós (L167390) í Blásaskógbabyggð.
- Bygginingin fellur undir umfangsflókk 1 skv. gr. 1,3,2 í bygginingarreglugerð. Bygginingarheimild samrýmum til að skiptulagssættun og eru samþykkt.
- Bygginingin fellur undir umfangsflókk 15 Arós (L167390); í Blásaskógbabyggð.
- Grjótmessgata 7 (L235177) er umfangsflókk 15 Arós (L167390) í Blásaskógbabyggð.

#### 18. Austurbýggð 15 Arós (L167390); bygginingarheimild; blískur - breytning á innra skiptulagi - 2310068

- Leyfisgjöld þurfa að vera græidd.
- Starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdini.
- Bygginingarsíður þarf að staðsett að byrgð sín að afhenda staðsestinguna á

Fleira ekkj gerð. Fundi síttó kl. 11:00

- Byggingin fellur undir umsangsþókk 1 skv. gr. 1,3,2 f byggingarárregluþegar
- Byggingarárðsormin samrýmasi gjildandi skipulagssáætlun og eru samþykkt.
- Byggingarárheimild verður veit þegar ef tilfjarandi skilyrði skv. byggingarárregluþegar
- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðsestir og tilraðir hafi leyfisvetnanda gr.2,3,8 eru uppfyllt:
- Byggingarárþarfir þarf að staðsesta abyrgð snaða og afhenda staðsestingu að starfsþábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.