

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa - 23-186. fundur
haldinn að Laugarvatni, miðvikudaginn 7. júní 2023
og hófst hann kl. 08:30**

Fundinn sátu:

Davíð Sigurðsson byggingarfulltrúi, Stefán Short aðstoðarmaður byggingarfulltrúa, Lilja Ómarsdóttir aðstoðarmaður byggingarfulltrúa og Guðmundur G. Þórisson áheyrnarfulltrúi.

Fundargerð ritaði: Davíð Sigurðsson, byggingarfulltrúi

Dagskrá:

Ásahreppur - Almenn mál

1. Fremstatunga (L225243); byggingarleyfi; starfsmannahús - breyta notkun í gistiskála - 2304062

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn Eiríks V. Pálssonar fyrir hönd Hálandið ehf., móttækin 26.04.2023 um byggingarleyfi að breyta notkun á starfsmannahúsum í gistiskála á viðskipta- og þjónustulóðinni Fremstatunga (L226243) í Ásahreppi.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

Hrunamannahreppur - Almenn mál

2. Auðsholt 5 (L235792); umsókn um byggingarheimild; spennistöð - 2211064

Fyrir liggur umsókn Sigurðar Þ. Jakobssonar fyrir hönd Hörpu Vignisdóttur og Ingibjörns Reynissonar, móttækin 22.11.2022 um byggingarheimild fyrir 7,7 m² spennistöð á jörðinni Auðsholt 5 (L235792) í Hrunamannahrepp.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

3. Birkibbyggð 2 (L227458); byggingarheimild; sumarbústaður með millilofti að hluta - 2306006

Fyrir liggur umsókn Bent L. Fróðasonar fyrir hönd Björns Hermannssonar með umboð landeiganda Bestlu Njálisdóttur, móttækin 24.05.2023 um byggingarheimild

fyrir 104,9 sumarbústað með millilofti að hluta á sumarbústaðalandinu Birkibbyggð 2 (L227458) í Hrunamannahrepp.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- *Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- *Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- *Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

4. Birkibbyggð 12 (L227463); byggingarheimild; sumarbústaður - 2306015

Fyrir liggur umsókn Friðriks Friðrikssonar fyrir hönd Rítu K. Ásmundsdóttur og Kjartan Norðdahl, móttækin 31.05.2023 um byggingarheimild fyrir 96,3 m² sumarbústað á sumarbústaðalandinu Birkibbyggð 12 (L227463) í Hrunamannahreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- *Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- *Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- *Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

Grímsnes- og Grafningshreppur - Almenn mál

5. Giljatunga 34 (L213513); umsókn um byggingarheimild; bílgeymsla - 2209029

Fyrir liggur umsókn Bent L. Fróðasonar fyrir hönd Jóhanns Rúnarssonar, móttækin 06.09.2022 um byggingarheimild fyrir 40 m² bílgeymslu á sumarbústaðalandinu Giljatunga 34 (L213513) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- *Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- *Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- *Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

6. Öndverðarnes 2 lóð (L170108); byggingarheimild; gestahús - 2302008

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Fyrir liggur umsókn Alberts G. Sigurðssonar fyrir hönd Aske ehf., móttækin 01.02.2023 um byggingarheimild fyrir 63,8 m² gestahús á sumarbústaðalandinu Öndverðarnes 2 lóð (L170108) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

7. Minna-Mosfell Miðfell (L169142); byggingarheimild; gestahús - 2304020

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Fyrir liggur umsókn Vigfúsar Halldórssonar fyrir hönd Brynjars Jónssonar, móttækin 13.04.2023 um byggingarheimild fyrir 33 m² gestahús á sumarbústaðalandinu Minna-Mosfell Miðfell (L169142) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

8. Borgarholtsbraut 15 (L170015); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2305001

Fyrir liggur umsókn Inga G. Þórðarsonar fyrir hönd Sólveigu Steinssonar, móttækin 01.05.2023 um byggingarheimild fyrir 27,4 m² viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalóðinni Borgarholtsbraut 15 (L170015) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 74,4 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

9. Selmýrarvegur 6 (L168404); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2305090

Fyrir liggur umsókn Vigfúsar Halldórssonar fyrir hönd Dóru B. Blöndal Hrafnkelsdóttur, móttækin 24.05.2023 um byggingarheimild fyrir 107,4 m² viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Selmýrarvegur 6 (L168404) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 141,8 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

10. Oddsholt 28 (L178395); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging og geymsla - 2304024

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Fyrir liggur umsókn Friðriks Ólafsonar fyrir hönd Guðfríðrar S. Ólafsdóttur, móttekin 14.04.2023 um byggingarheimild að byggja 25,7 m² viðbyggingu við sumarbústað og 23,8 m² geymslu á sumarbústaðalandinu Oddsholt 28 (L178395) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 75,2 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

11. Kiðjaberg 28 Hlíð (L227824); umsókn um byggingarleyfi; sumarbústaður, breyting - stækkun - 2108084

Erindi sett að nýju fyrir fund, breyting á fyrri samþykkt. Fyrir liggur umsókn Andra M. Sigurðssonar fyrir hönd Úlfars Haraldssonar um byggingarleyfi til að byggja 22 m² tæknirými undir sumarbústað á sumarbústaðalandinu Kiðjaberg 28 Hlíð (L227824) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 230,2 m². Fyrri samþykkt ógild.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

12. Kiðjaberg (L168940); byggingarheimild; sumarbústaður - 2305016

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn Ásmundar H. Sturlusonar fyrir hönd Hilmars Þ. Kristinssonar, dags. 05.05.2023 um byggingarheimild fyrir 329,9 m² sumarbústað á sumarbústaðalandinu Kiðjaberg (L168940) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

13. Suðurbakki 18 (L212143); byggingarheimild; sumarbústaður og gestahús - 2305019

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn Friðriks Friðrikssonar fyrir hönd Næði ehf., móttækin 08.05.2023 um byggingarheimild fyrir 150 m² sumarbústað og 33,1 m² gestahús á sumarbústaðalandinu Suðurbakki 18 (L212143) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

14. Illagil 16 (L203661); byggingarheimild; sumarbústaður með kjallara og gestahús - 2305063

Fyrir liggur umsókn Lárusar K. Ragnarssonar fyrir hönd Ísey Investments ehf., móttækin 20.05.2023 um byggingarheimild fyrir (324,1 m²) m² sumarbústað með kjallara og (40 m²) gestahús á sumarbústaðalandinu Illagil 16 (L203661) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.

15. Bíldsfell III (L170818); byggingarheimild; geymsla - 2305062

Fyrir liggur umsókn Sigurðar U. Sigurðssonar fyrir hönd Árna Þorvaldssonar, móttækin 16.05.2023 um byggingarheimild fyrir 455,2 m² geymslu á jörðinni Bíldsfell III (L170818) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

16. Fremriklettur (L235744); byggingarleyfi; íbúðarhús með innbyggðum bílskúr - 2306010

Fyrir liggur umsókn Gísla Sæmundssonar fyrir hönd Hlökkvers Þ. Árnasonar, móttækin 30.05.2023 um byggingarleyfi fyrir 360 m² íbúðarhús með innbyggðum bílskúr á íbúðarhúsalóðinni Fremriklettur (L235744) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í

byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

17. Víkurbraut 4 (L169833); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2306018

Fyrir liggur umsókn Eiríks V. Pálssonar fyrir hönd Huldu S. Kristjánsdóttur, móttækin 01.06.2023 um byggingarheimild fyrir 60,1 m² viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Víkurbraut 4 (L169833) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 108 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Almenn mál

18. Miðhúsaflatar 9 (L235769); byggingarheimild; gestahús - 2306013

Fyrir liggur umsókn Ívars Haukssonar fyrir hönd Bergnýjar Marvinsdóttur, móttækin 30.05.2023 um byggingarheimild fyrir 27 m² gestahús á sumarbústaðalandinu Miðhúsaflatar 9 (L235769) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

19. Áshildarvegur 21B (L166515); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2306014

Fyrir liggur umsókn Guðna S. Sigurðssonar fyrir hönd Hannesar Friðrikssonar og Þórunnar Benediktsdóttur, móttækin 31.05.2023 um byggingarheimild fyrir 46,6 m² viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Áshildarvegur 21B (L166515) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 86,9 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

20. Þjóðveldisbær (L178332); stöðuleyfi; söluskúr - 2305022

Fyrir liggur umsókn Iceland inn ehf., móttækin 04.05.2023 um stöðuleyfi fyrir 14,4 m² miðasöluhúsi á viðskipta- og þjónustulóðinni Þjóðveldisbær (L178332) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.

Samþykkt að veita stöðuleyfi til 15. október 2023.

21. Þjórsárdalur Stöng (L178333); stöðuleyfi; salernishús - 2306022

Fyrir liggur umsókn Katrínar Karlsdóttur fyrir hönd Umhverfisstofnun móttækin 23.05.2023 um stöðuleyfi í fjóra mánuði fyrir 10 feta salernishús á viðskipta- og þjónustulóð Þjórsárdalur Stöng (L178333) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.

Samþykkt að veita stöðuleyfi til 1. október 2023.

22. Strengur veiðihús (L166685); umsókn um byggingarleyfi; veiðihús mhl 02 breyting - viðbygging - 2112021

Erindi sett að nýju fyrir fund, móttækin nýr aðaluppdráttur frá Sigurði U. Sigurðssyni fyrir hönd Stóru-Laxárdeild Veiðifélags Árnesinga. Breyting frá fyrri samþykkt, bætt er við lagnakompu og geymslu við suðausturgafli veiðihúss mhl 02 á lóðinni Strengur veiðihús (L166685) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi. Heildarstærð á veiðihúsi eftir stækkun verður 339,2 m².

Við afgreiðslu máls vék Davíð Sigurðsson af fundi og setur Lilju Ómarsdóttur og Stefán Short sem staðgengla sína við afgreiðslu máls.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Bláskógabyggð - Almenn mál

23. Holtakot lóð (L176853); umsókn um byggingarheimild; sumarbústaður - 2211014

Fyrir liggur umsókn Kristjáns Hjaltasonar og Rannveigar Einarsdóttur, móttækin 02.11.2022 um byggingarheimild fyrir 129 m² sumarbústað á lóðinni Holtakot lóð (L176853) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

24. Kötluholt 19 (L232782); byggingarheimild; sumarbústaður með innbyggðri bílageymslu - 2302030

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn Arnars I. Ingólfssonar fyrir hönd Gallery Tótu ehf., móttokin 14.02.2023 um byggingarheimild fyrir 135 m² sumarbústað með innbyggðri bílageymslu á sumarbústaðalandinu Kötluholt 19 (L232782) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

25. Borgarrimi 5 (L234826); byggingarleyfi; parhús með innbyggðum bílskúrum - 2305039

Fyrir liggur umsókn Bents L. Fróðasonar fyrir hönd Geysir ehf., móttokin 12.05.2023 um byggingarleyfi fyrir 285,8 m² parhúsi með innbyggðum bílskúrum á íbúðarhúsalóðinni Borgarrimi 5 (L234826) í Bláskógabyggð.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

26. Tungurimi 8 (L234815); byggingarleyfi; raðhús - 2305042

Fyrir liggur umsókn Bents L. Fróðasonar fyrir hönd Mól og sandur ehf., móttokin 12.05.2023 um byggingarleyfi fyrir 190 m² raðhúsi á íbúðarhúsalóðinni Tungurimi 8 (L234815) í Bláskógabyggð.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar

*og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

27. Tungurimi 10 (L234817); byggingarleyfi; raðhús - 2305040

Fyrir liggur umsókn Bents L. Fróðasonar fyrir hönd Geysir ehf., móttekin 12.05.2023 um byggingarleyfi fyrir 3ja íbúðar raðhús 190 m² á íbúðarhúsalóðinni Tungurimi 10 (L234826) í Bláskógabyggð.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

28. Bjarkarbraut 16 (L190017); byggingarleyfi; íbúðarhús með innbyggðum bílskúr - 2304070

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn Fanneyjar Hauksdóttur fyrir hönd Sveinbjörns E. Björnssonar, móttekin 26.04.2023 um byggingarleyfi fyrir 275,4 m² íbúðarhús með innbyggðum bílskúr á íbúðarhúsalóðina Bjarkarbraut 16 (L190017) í Bláskógabyggð.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

29. Brekkuholt 8A-8D (L231180); tilkynningarskyld framkvæmd; skjólveggur - 2305095

Fyrir liggur umsókn Tudor Capitanu og Alexandra-Viorica Capitanu, móttekin 19.05.2023 um byggingarheimild fyrir skjólvegg ásamt léttu þaki við raðhús á íbúðarhúsalóðinni Brekkuholt 8D (L231180) í Bláskógabyggð.

Samþykkt. Meðfylgjandi gögn uppfylla gr. 2.3.6 byggingarreglugerðar 112/2012, tilkynningarskyld framkvæmd.

30.

9 hó D-S
55.

Efristigur 15 (L170325); byggingarheimild; sumarbústaður - breyting á innra rými - 2203043

Erindi sett að nýju fyrir fund, 11.05.2023 var móttækin breytt aðaltekning frá hönnuði. Fyrir liggur umsókn Stefaníu Sigfúsdóttur fyrir hönd Halldórs K. Halldórssonar og Önnu K. Vilhjálmisdóttur um byggingarheimild fyrir breytingu á innra rými, tilfærslu á baðherbergi og eldhúsi í sumarbústaði á sumarbústaðalandinu Efristigur 15 (L170325) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

31. Syðra-Berg 2 (L235226); byggingarheimild; sumarbústaður með rishæð að hluta - 2305007

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn Svans Þ. Brandssonar fyrir hönd Ólafs G.E. Sæmundsen, móttækin 02.05.2023 um byggingarheimild fyrir 132,3 m² sumarbústað með rishæð að hluta á sumarbústaðalandinu Syðra-Berg 2 (L235226) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

32. Suðurgafi (L167102); umsókn um niðurrif á íbúðarhúsi mhl 01 og geymsla mhl 03 - 2305071

Fyrir liggur umsókn Sigurðar Mássonar fyrir hönd Hótel Geysir ehf., móttækin 19.05.2023 um niðurrif á byggingum á jörðinni Suðurgafi (L167102) í Bláskógabyggð, niðurrif er á mhl 01 íbúð 106 m², byggingarár 1973 og mhl 03 geymsla 33,8 m², byggingarár 1993.

Samþykkt. Niðurrif mannvirkja fellur undir umfangsflokk 1 skv. byggingarreglugerð gr. 1.3.2 og er háð byggingarheimild.

Byggingarheimild til niðurrifs verður gefið út þegar yfirlýsing byggingarstjóra um ábyrgð sína á framkvæmd liggur fyrir skv. 2.3.8 gr. byggingarreglugerðar. Farga skal efni á viðurkenndan hátt.

33. Hvammur (L235703); stöðuleyfi; hús í smíðum - 2306023

Fyrir liggur umsókn Kristjáns Guðnasonar, móttækin 31.05.2023 um stöðuleyfi fyrir sumarbústað í smíðum á landinu Hvammur (L235703) í Bláskógabyggð.

Umsókn er synjað. Sækja skal um byggingarheimild fyrir því mannvirki sem á að rísa á lóðinni skv. kafla 2.3 í byggingarreglugerð 112/2012.

Flóahreppur - Almenn mál

34. Krókur (L166363); byggingarheimild; gestahús - 2303069

Fyrir liggur umsókn Emils Þ. Guðmundssonar fyrir hönd Eddu Ríkharðsdóttur með umboð landeiganda, móttækin 19.03.2023 um byggingarheimild fyrir 48 m² gestahúsi á jörðinni Krókur (L166363) í Flóahreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

35. Fornustaðir (L222006); byggingarheimild; vélaskemma mhl 03 - 2304016

Fyrir liggur umsókn Sæmunds Eiríkssonar fyrir hönd Þóris Haraldssonar, móttækin 12.04.2023 um byggingarheimild fyrir 240 m² vélaskemma á jörðinni Fornustaðir (L222006) í Flóahreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

36. Skógsnes 2 (L229833); byggingarheimild; þrjú gistihús - 2305096

Fyrir liggur umsókn Runólfs Þ. Sigurðssonar fyrir hönd Atli Verk ehf., móttækin 23.06.2023 um byggingarheimild fyrir þrjú 40 m² gistihús á landinu Skógsnes 2 (L229833) í Flóahreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt með fyrirvara um að uppdrættir verði leiðréttir.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

37. Hnaus 2B (L231712); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2305089

Fyrir liggur umsókn Önnu K. Karlsdóttur fyrir hönd Höddu B. Gísladóttur, móttékin 23.05.2023 um byggingarheimild fyrir 18,3 m² viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Hnaus 2B (L231712) í Flóahreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 94,1 m².

Umsókn er synjað þar sem bygging fer út fyrir byggingarreit skv. deiliskipulagi.

38. Heiðargerði 6 (L209870); stöðuleyfi; gámur - 2305064

Fyrir liggur umsókn Huldu Kristjánsdóttur fyrir hönd Flóahrepps, móttékin 16.05.2023 um stöðuleyfi fyrir gám til geymslu efna sem tengjas Flóaljósi, á iðnaðar- og athafnalóðinni Heiðargerði 6 (L209870) í Flóahreppi.

Samþykkt að veita stöðuleyfi til 1.06.2024.

39. Þjórsárver (L166407); stöðuleyfi; gámur - 2305070

Fyrir liggur umsókn Huldu Kristjánsdóttur fyrir hönd Flóahrepps, móttékin 16.05.2023 um stöðuleyfi fyrir gám á viðskipta- og þjónustulóðinni Þjórsárver (L166407) í Flóahreppi. Gámur er ætlaður fyrir geymslu verkfæra sem tengjast áhaldahúsi.

Samþykkt að veita stöðuleyfi til 1.06.2024

40. Brimstaðir (L200163); stöðuleyfi; gámur - 2305074

Fyrir liggur umsókn Guðbjargar L. Bergsdóttur, móttékin 22.05.2023 um stöðuleyfi fyrir gám á jörðinni Brimstaðir (L200163) í Flóahreppi.

Umsókn um stöðuleyfi fyrir gám er synjað.

Ekki hefur verið gerð fullnægjandi grein fyrir tilgangi á notkun gáms.

Stöðuleyfi fyrir gáma utan skilgreinds gámasvæðis eru veitt ef tímabundnar aðstæður gera notkun gáms nauðsynlega s.s. viðhaldsframkvæmdir eða aðstæður við framleiðslu

Hrunamannahreppur - Umsagnir og vísanir

41. Efra-Sel (L203094); rekstrarleyfi; veitingar - 2305091

Móttékin var tölvupóstur þann 24.05.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (C) veitingastofa og greiðasala, mhl 01 golfskáli frá Árna Tómassyni fyrir hönd Kaffi-Sel ehf., kt. 470404 - 2720 á lóðinni Efra-Sel golfvöllur (F220 3164) í Hrunamannahreppi.

Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II.

Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Umsagnir og vísanir

42. Þrándartún 3 (L209157); rekstrarleyfi; gisting - 2306002

Móttékin var tölvupóstur þann 22.05.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (G) íbúðir, rýmismúmer 01 0101 íbúð frá Einari Jónssyni fyrir hönd Stakkur 1 ehf., kt. 410817 - 1600 á íbúðarhúsalóðinni Þrándartún 3 (F230 7103) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.

Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II. Gestafjöldi allt að 10 manns.

Bláskógabyggð - Umsagnir og vísanir

43. Fremsta-Ver (L167347); rekstrarleyfi; gisting - 2305045

Mótttekinn var tölvupóstur þann 15.05.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstraleyfi í fl. II (D) gistiskáli, rýmisnúmer 01 010101 fjallaskáli frá Þórði Frey Gestssyni fyrir hönd Íslandshestar ehf., kt. 591016 - 0240 á viðskipta- og þjónustulóðinni Fremsta-Ver (F220 5478) í Bláskógabyggð.

Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II. Gestafjöldi allt að 25 manns.

44. Svartárbotnar (L189446); rekstrarleyfi; gisting - fjallaskáli - 2305060

Mótttekinn var tölvupóstur þann 16.05.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstraleyfi í fl. II (E) fjallaskáli, rýmisnúmer 01 010101 svefnskáli frá Þórði Frey Gestssyni fyrir hönd Íslandshestar ehf., kt. 591016 - 0240 á landinu Svartárbotnar (F225 1015) í Bláskógabyggð.

Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II.

45. Árbúðir við Svartá (L167350); rekstrarleyfi; gisting - fjallaskáli - 2305061

Mótttekinn var tölvupóstur þann 16.05.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstraleyfi í fl. II (E) fjallaskáli, rýmisnúmer 01 010101 sæluhús frá Þórði Frey Gestssyni fyrir hönd Íslandshestar ehf., kt. 591016 - 0240 á landinu Árbúðir við Svartá (F220 5486) í Bláskógabyggð.

Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II.

46. Bjarmaland (L193102); rekstrarleyfi; gisting - 2305092

Mótttekinn var tölvupóstur þann 25.05.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um gistingu í fl. II (C) minna gistiheimili, rýmisnúmer 04 0101 og 05 0101 gistihús frá Önnu S. Sverrisdóttur fyrir hönd Octavo ehf., kt. 560210 - 1240 á íbúðar- og atvinnulóðinni Bjarmaland (F 220 4939) í Bláskógabyggð.

Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II. Gestafjöldi allt að 4 gestir, 2 í hverju húsi.

47. Engjagil 4 (L204526); rekstrarleyfi; gisting - 2305093

Mótttekinn var tölvupóstur þann 26.05.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (H) frístundahús, rýmisnúmer 01 0101 sumarhúsi frá Algimantas Pikelsi fyrir hönd Rial verk ehf., kt. 530415 - 1980 á sumarhúsaðalandinu Engjagil 4 (F230 6089) í Bláskógabyggð.

Lagst er gegn útgáfu rekstrarleyfis á grundvelli laga nr. 85/2007 í flokki II að Engjagili 4 L204526 á þeim grundvelli að leyfisveiting samræmist ekki stefnu gildandi skipulags.

48. Kjarnholt 7 (L212298); rekstrarleyfi; gisting - 2305094

Mótttekinn var tölvupóstur þann 26.05.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (B) stærra gistiheimili, rýmisnúmer 01 0101 íbúð frá Bjarna G. Sigurðssyni fyrir hönd Svarti Smalinn ehf., kt. 520315 - 2170 á viðskipta- og þjónustulóðinni Kjarnholt 7 (F220 4831) í Bláskógabyggð.

Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II. Gestafjöldi allt að 25 manns.

49. Varmagerði (L167143); umsögn um rekstrarleyfi; gisting - 2212087

Mótttekinn var tölvupóstur þann 19.12.2022 frá fulltrúa sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II, íbúðir (G) frá Sonju M. Magnúsdóttur fyrir hönd M. Magnússon ehf., kt. 660177-1599 á jörðinni Varmahlíð (F220 4913) á séreigninni 02 0101 í Bláskógabyggð.

Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II. Gestafjöldi allt að 8 manns.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 12:00



Lilja Ómarsdóttir

Stefán Short

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa - 23-187. fundur
haldinn að Laugarvatni, miðvikudaginn 21. júní 2023
og hófst hann kl. 08:30**

Fundinn sátu:

Davíð Sigurðsson byggingarfulltrúi, Stefán Short aðstoðamaður
byggingarfulltrúa og Lilja Ómarsdóttir aðstoðarmaður byggingarfulltrúa.

Fundargerð ritaði: Davíð Sigurðsson, byggingarfulltrúi

Dagskrá:

Ásahreppur - Almenn mál

1. Kálfholt (L165294); byggingarheimild; viðbygging við íbúðarhús - garðskáli - 2301049

Fyrir liggur umsókn Ísleifs Jónssonar, móttækin 16.01.2023 um byggingarheimild, byggja skyggni og 21 m² garðskála við íbúðarhús á jörðinni Kálfholt (L165294) í Ásahreppi. Heildarstærð á íbúðarhúsi eftir stækkun verður 153,3 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

2. Syðri-Hamrar 1 (L165316); niðurrif; mhl 03-05-08-09-10 - 2305073

Fyrir liggur umsókn Erlings Gíslasonar og Ástu Gísladóttur, móttækin 19.05.2023 um niðurrif á byggingum á jörðinni Syðri-Hamrar 1 (L165316) í Ásahreppi, niðurrif mhl 03 hesthús 60,7 m², byggingarár 1956, mhl 05 gripahús 105,8 m² byggingarár 1967, mhl 08 hlaða 165 m², byggingarár 1967, mhl 09 votheysturn 12,5 m² byggingarár 1965 og mhl 10 geymsla 23,7 m², byggingarár 1965 vegna bruna.

Samþykkt.

Farga skal efni á viðurkenndan hátt.

3. Syðri-Hamrar 3 (L200445); byggingarheimild; vélaskemma - 2306064

Fyrir liggur umsókn Helgu B. Helgadottur, móttækin 15.06.2023 um byggingarheimild fyrir 227 m² vélaskemmu á jörðinni Syðri-Hamrar 3 (L200445) í Ásahreppi.

Vísað til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.

Hrunamannahreppur - Almenn mál

4. **Ás (L166710); byggingarheimild; þjónustuhús - 2303080**

Erindi sett að nýju fyrir fund, skipulagsnefnd hefur tekið það til umfjöllunar. Fyrir liggur umsókn Magnús V. Benediktssonar fyrir hönd Steindórs Eiríkssonar, Helenu Eiríksdóttur og Guðrúnar Eiríksdóttur, móttækin 28.03.2023 um byggingarheimild fyrir 19,8 m² þjónustuhúsi á jörðinni Ás (L166710) í Hrunamannahrepp.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

5. **Hveramýri 6 (L222681); byggingarheimild; aðstöðuhús - 2306017**

Fyrir liggur umsókn Helga Kjartanssonar fyrir hönd Bjarna H. Einarssonar, móttækin 01.06.2023 um byggingarheimild fyrir 20 m² aðstöðuhúsi á sumarbústaðalandinu Hveramýri 6 (L222681) í Hrunamannahrepp.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Grímsnes- og Grafningshreppur - Almenn mál

6. **Hallkelshólar lóð (L168514); byggingarleyfi; dæluhús mhl 9, 10 og 11 - 2304023**

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Fyrir liggur umsókn Ingibórs Björnssonar fyrir hönd Ísbór ehf., móttækin 31.03.2023 um byggingarleyfi fyrir þremur dæluhúsum, mhl 09 52,2 m², mhl 10 40 m² og mhl 11 40 m² á jörðinni Hallkelshólar lóð (L168514) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

7. **Hallkelshólar lóð 77 (L202613); byggingarheimild; gestahús - 2301013**

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn Þorgeirs Jónssonar fyrir hönd Birnu E. Guðmundsdóttur, móttækin 04.01.2022 um byggingarheimild fyrir 24,3 m²

*D.S.
hó*

gestahús á sumarbústaðalandinu Hallkelshólar lóð 77 (L202613) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Vísað til skipulagsnefndar til afgreiðslu.

8. Kerhraun B 137 (L208923); byggingarheimild; gestahús - 2305002

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn Jóhannesar Þórðarsonar fyrir hönd Birgis R. Ólafssonar, móttækin 30.04.2023 um byggingarheimild að byggja 48 m² gestahús á sumarbústaðalandinu Kerhraun B 137 (L208923) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.

9. Kerhraun B 139 (L208925); byggingarheimild; bílgeymsla - 2304038

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn Þorvarðar L. Björgvinssonar fyrir hönd Gunnars Guðlaugssonar og Rögnu Ragnars, móttækin 18.04.2023 um byggingarheimild fyrir 80 m² bílgeymslu á sumarbústaðalandinu Kerhraun B 139 (L208925) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

10. Austurbrúnir 29 (L190882); byggingarheimild; aðstöðuhús - 2306019

Fyrir liggur umsókn Kristjáns Arnars Kjartanssonar fyrir hönd Steinunnar Tryggvadóttur, móttækin 01.06.2023 fyrir byggingarheimild fyrir 23,9 m² aðstöðuhús á sumarbústaðalandinu Austurbrúnir 29 (L190882) í Grímsnes- og Grafninghreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

11. Hraunbraut 3 (L213340); byggingarleyfi; íbúðarhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr - 2306027

Fyrir liggur umsókn Sæmundar Á. Óskarssonar fyrir hönd Guðríðar B. Guðmundsdóttur, móttækin 06.06.2023 um byggingarleyfi fyrir 352,2 m² íbúðarhúsi á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr á íbúðahúsalóðinni Hraunbraut 3 (L213340) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og

gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

12. Innrihlíð 1 (L216415); byggingarheimild; sumarbústaður - 2306046

Fyrir liggur umsókn Gunnlaugs Jónassonar fyrir hönd Meltuvinnslan ehf., móttekin 09.06.2023 um byggingarheimild fyrir 85,3 m² sumarbústað á sumarbústaðalandinu Innrihlíð 1 (L216415) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

13. Hlíðarhólsbraut 8 (L230673); byggingarheimild; sumarbústaður og geymsla - 2306047

Fyrir liggur umsókn Jóns H. Hlöðverssonar fyrir hönd Kjartans Andréssonar með umboð landeiganda Helenar Rúnarsdóttur, móttekin 09.06.2023 um byggingarheimild fyrir 150 m² sumarbústað og 15 m² geymslu á sumarbústaðalandinu Hlíðarhólsbraut 8 (230673) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

14. Lundeyjarsund 10 (L168721); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging og geymsla - 2306048

Fyrir liggur umsókn Reynis Kristjánssonar fyrir hönd Litamálun ehf., móttekin 12.06.2023 um byggingarheimild að sameina mhl 01 sumarbústað og mhl 02 geymslu auk byggja sólskála við hús og 32,8 m² geymslu á sumarbústaðalandinu Lundeyjarsund 10 (L168721) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir breytingu verður 120,2 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

DS
Wp

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

15. Miðengi lóð (L169084); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2306049

Fyrir liggur umsókn Vigfúsar Halldórssonar fyrir hönd Guðmundar Sigurðssonar, móttækin 12.06.2023 um byggingarheimild fyrir 30,7 m² viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Miðengi lóð (L169084) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 87,4 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

16. Gilvegur 5 (L199215); byggingarheimild; sumarbústaður - 2306052

Fyrir liggur umsókn Gísla G. Gunnarssonar fyrir hönd Gunnars Alfreds H. Jensen, móttækin 13.06.2023 um byggingarheimild fyrir 62,9 m² sumarbústað á sumarbústaðalandinu Gilvegur 5 (199215) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

17. Syðri-Brú lóð (L169627); byggingarheimild; sumarbústaður - 2306053

Fyrir liggur umsókn Vigfúsar Halldórssonar fyrir hönd Gunnars H. Þórarinssonar, móttækin 13.06.2023 um byggingarheimild fyrir 29,5 m² sumarbústað á sumarbústaðalandinu Syðri-Brú lóð (L169627) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

18. Hvítárbraut 9 (L169724); byggingarheimild; gestahús mhl 03 - 2306054

Fyrir liggur umsókn Anna B. Hansen fyrir hönd Guðjóns Oddssonar, móttækin 14.06.2023 um byggingarheimild fyrir 41,3 m² gestahús mhl 03 á sumarbústaðalandinu Hvítárbraut 9 (L169724) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Afgreiðslu máls er frestað þar sem stærðir húsa og byggingarmagn á lóð fer umfram heimildir í gildandi deiliskipulagi.

19. Mosabraut 17 (L213016); byggingarheimild; geymsla - 2306063

Fyrir liggur umsókn Halls Kristmundssonar fyrir hönd Snorra Guðjónssonar,

móttækin 14.06.2023 um byggingarheimild fyrir 30 m² geymslu á sumarbústaðalandinu Mosabraut 17 (L213016) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

20. Bíldsfell III (L170818); byggingarheimild; gestahús - 2306065

Fyrir liggur umsókn Sigurðar U. Sigurðssonar fyrir hönd Árna Þorvaldssonar, móttækin 15.06.2023 að flytja 20,4 m² gestahús frá Villingavatni í sama sveitarfélagi á Bíldsfell III (L170818) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

21. Vaðhólsbraut 2 (L206553); byggingarheimild; sumarbústaður - 2306068

Fyrir liggur umsókn Emils Þ. Guðmundssonar fyrir hönd Steins A. Jónssonar og Ásgerðar Sverrisdóttur, móttækin 16.06.2023 um byggingarheimild fyrir 71,4 m² sumarbústað á sumarbústaðalandinu Vaðhólsbraut 2 (L206553) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

22. Kjarrbraut 1 (L186137); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging og geymsla - 2306077

Fyrir liggur umsókn Davíðs K. Karlssonar fyrir hönd Arnbjarnar Jóhannessonar og Elínborgar G. Vilhjálmisdóttur, móttækin 19.06.2022 um byggingarheimild að byggja 10 m² viðbyggingu við sumarbústað og 9,6 m² geymslu á sumarbústaðalandið Kjarrbraut 1 (L186137) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 37,8 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð

D.J.
hó

gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

23. Kolgrafarhólsvegur 2 (L169522); byggingarheimild; geymsla - viðbygging - 2306051

Fyrir liggur umsókn Guðjóns Þ. Sigfússonar fyrir hönd Kristínar Torfadóttur, móttækin 13.06.2023 um byggingarheimild fyrir 20,2 m² viðbyggingu við geymslu á sumarbústaðalandinu Kolgrafarhólsvegur 2 (L169522) í Grímsnes og Grafningshrepp. Heildarstærð á geymslu eftir stækkun verður 26,8 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Almenn mál

24. Álfstaðir II (L215788); umsókn um byggingarleyfi; íbúðarhús - 2211050

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Fyrir liggur umsókn Emils Þ. Guðmundssonar fyrir hönd Sigmundar Þorsteinssonar og Vigdísar H. Sigurðardóttur, móttækin 20.11.2022 um byggingarleyfi fyrir 92,2 m² íbúðarhús á jörðinni Álfstaðir II (L215788) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

Bláskógabyggð - Almenn mál

25. Brekkuholt 11 (L231183); umsókn um byggingarleyfi; íbúðarhús með innbyggðum bílskúr - 2209051

Erindi sett að nýju fyrir fund, móttækin 06.06.2023 breytt aðalteikning frá hönnuði. Fyrir liggur umsókn frá Birki K. Péturssyni fyrir hönd Egils B. Guðmundssonar um byggingarleyfi fyrir 293,7 m² íbúðarhús með innbyggðum bílskúr á íbúðarhúsalóðinni Brekkuholt 11 (L231183) í Bláskógabyggð.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

26. Kjarnholt I lóð 1 (L209268); byggingarheimild; sumarhús - 2306020

Fyrir liggur umsókn Bent L. Fróðasonar fyrir hönd Geysisholt ehf., móttokin 01.06.2023 um byggingarheimild til að byggja 193,3 m² sumarhús ásamt fjarlægja 48,3 m² sumarbústað mhl 01, byggingarár 2018 á sumarbústaðalandinu Kjarnholt I lóð 1 (L209268) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

27. Kjarnholt I lóð 2 (L209269); byggingarheimild; sumarhús - 2306021

Fyrir liggur umsókn Bent L. Fróðasonar fyrir hönd Geysisholt ehf., móttekin 01.06.2023 um byggingarheimild til að byggja 193,3 m² sumarhús ásamt fjarlægja 48,3 m² sumarbústað mhl 01, byggingarár 2016 á sumarbústaðalandinu Kjarnholt I lóð 2 (L209269) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

28. Skógarhlíð 23 (L234665); byggingarheimild; sumarbústaður með rishæð að hluta - 2306038

Fyrir liggur umsókn Gests Ólafssonar fyrir hönd Jens Beining Jia, móttekin 07.06.2023 um byggingarheimild fyrir 182,2 m² sumarbústað með rishæð að hluta á sumarbústaðalandinu Skógarhlíð 23 (L234665) í Bláskógabyggð.

Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.

D.S.
hb

29. Skógarhlíð 24 (L234666); byggingarheimild; sumarbústaður með rishæð að hluta - 2306039

Fyrir liggur umsókn Gests Ólafssonar fyrir hönd Jens Beining Jia, móttækin 07.06.2023 um byggingarheimild fyrir 182,2 m² sumarbústað með rishæð að hluta á sumarbústaðalandinu Skógarhlíð 24 (L234666) í Bláskógabyggð.

Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.

30. Skógarhlíð 26 (L234667); byggingarheimild; sumarbústaður með rishæð - 2306041

Fyrir liggur umsókn Gests Ólafssonar fyrir hönd Jens Beining Jia, móttækin 07.06.2023 um byggingarheimild fyrir 182,2 m² sumarbústað með rishæð að hluta á sumarbústaðalandinu Skógarhlíð 26 (L234667) í Bláskógabyggð.

Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.

31. Vörðubrekka 12 (L229439); byggingarheimild; sumarbústaður - 2306066

Fyrir liggur umsókn Svans Þ. Brandssonar fyrir hönd Guðmundar Þ. Harðarsonar, móttækin 16.06.2023 um byggingarheimild fyrir 97,4 m² sumarbústað á sumarbústaðalandinu Vörðubrekka 12 (L229439) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

32. Hólavegur 17 (L225137); byggingarheimild; sumarbústaður - endurnýjun á leyfi - 1705046

Erindi sett að nýju fyrir fund, sótt um endurnýjun á leyfi, óbreytt gögn. Fyrir liggur umsókn Guðlaugs Jónssonar um byggingarheimild fyrir 89,9 m² sumarbústað á sumarbústaðalandinu Hólavegur 17 (L225137) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

33. Seljaland 7 (L167945); byggingarheimild; sumarbústaður og gestahús - 2306028

Fyrir liggur umsókn Gunnlaugs Hilmarssonar, móttækin 06.06.2023 um byggingarheimild fyrir 86 m² sumarbústað og 20,2 m² gestahús á sumarbústaðalandinu Seljaland 7 (L167945) í Bláskógabyggð.

Vísað til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.

Hrunamannahreppur - Umsagnir og vísanir

34. Smiðjustígur 10 (L167031); umsögn um rekstrarleyfi; veitingar - breyting - 2206101

Erindi sett að nýju fyrir fund. Móttækin var nýr tölvupóstur þann 13.06.2023 frá fulltrúa sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II, krá (F) frá Bergsveini B. Theodórssyni fyrir hönd Sonus viðburðir ehf., kt. 450318 - 0350 á iðnaðar- og athafnalóðinni Smiðjustígur 10 (F220 4225), séreignanúmer 02 0101 söluskáli í Hrunamannahreppi, breyting snýr að afgreiðslutíma áfengis, sjá nánari útfærslu á umsókn móttækin 13.06.2023 frá fulltrúa sýslumanns.

Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II.

Bláskógabyggð - Umsagnir og vísanir

35. Árbúðir við Svartá (L167350); umsögn um rekstrarleyfi; veitingar - 2306070

Móttækin var tölvupóstur þann 16.05.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (E) veitingaleyfi - kaffihús, rýmismúmer 04 0101 söluskáli frá Þórði Frey Gestssyni fyrir hönd Íslandshestar ehf., kt. 591016 - 0240 á landinu Árbúðir við Svartá (F220 5486) í Bláskógabyggð.

Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II.

Flóahreppur - Umsagnir og vísanir

36. Urriðafoss 1 (L225291); umsögn um rekstrarleyfi; gisting - 2306036

Móttækin var tölvupóstur þann 09.06.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (H) frístundahús, rýmismúmer 02 0101 sumarhús frá Haraldi Einarssyni fyrir hönd Urriðafoss Apartments ehf., kt. 490217 - 1180 á viðskipta- og þjónustulóðinni Urriðafoss 1 (F236 4548) í Flóahrepp.

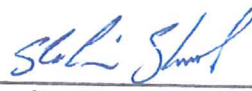
Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II. Gestafjöldi allt að 4 gesti.

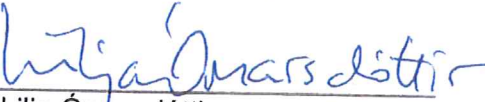
23-187. fundur Afgreiðslna byggingarfulltrúa
21.06.2023

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 11:00

Umhverfis- og tæknisvið
Uppsveita

David Sigurðsson


Stefán Short


Lilja Ómarsdóttir