



Fundargerð nr. 41

Framkvæmda- og veitunefnd Flóahrepps

Fundarstaður: Þingborg
Fundardagur: Föstudagur 18. september 2026
Fundartími: 15:00-17:00
Fundarmenn: Hjalti Guðmundsson, formaður
Haraldur Einarsson, aðalmaður
Heimir Rafn Bjarkason, aðalmaður
Almar Sigurðsson, áheyrnarfulltrúi

Aðrir starfsmenn sem sátu fund:

Brynjar Jón Stefánsson, forstöðumaður fasteignasviðs
Árni Eiríksson, oddviti
Guðmundur Daníelsson undir liðum 3-5
Pálmi Þormóðsson undir liðum 9-11

Hjalti Guðmundsson stýrði fundi. Hulda Kristjánsdóttir ritaði fundargerð.

1. Skipan og verkaskipting nefndar, erindisbréf og þagnarheit

Hjalti Guðmundsson verður formaður nefndarinnar á kjörtímabilinu. Samþykkt að Heimir Rafn Bjarkason verði varaformaður. Sveitarstjóri sér um ritun fundargerða nefndar og vinnur með formanni að undirbúningi funda.

Erindisbréf nefndar kynnt fyrir nefndarmönnum. Ekki talin ástæða til að endurskoðunar.

Nefndin mun starfa skv. framlögðu erindisbréfi nema sveitarstjórn samþykki annað.

Nefndarmenn og áheyrnarfulltrúi skrifuðu undir þagnarheit.

2. Fundartími nefndar september-december

Fundadagatal fram að áramótum sett niður.

Samþykkt að fundir verði haldnir:

Föstudaginn 23. október kl. 12:00

Föstudaginn 6. nóvember kl. 15:00

Föstudaginn 4. desember kl. 15:00

Fundartími næsta fundar verði staðfestur í fundargerðum.

3. Íbúðabyggð við Þingborg

Guðmundur Daníelsson frá Snerru ehf. kom inn á fundinn og fór yfir stöðu framkvæmda í íbúðabyggð við Þingborg.

Verktaki lauk samningsbundnum verkefnum í samræmi við útboð á tilsettum tíma en sveitarstjórn samþykkti í vor að ganga lengra í yfirborðsfrágangi á götum og malbikun.

Verktaki klárar yfirborðsfrágang, verkstjórn á malbikun, kantsteinum og frágangi á hreinsistöð. Sami verktaki vinnur að því að ganga frá hitaveitunni. Einnig á eftir að stækka neysluvatnsstofninn að Þjóðvegi 1 og ganga frá vegi og tengingum að leikskóla og félagsheimilinu Þingborg.

Verið að horfa á að verki sé lokið um 20. nóvember.

4. Vöktunarkerfi í vatnsveitu



Guðmundur Daníelsson frá Snerru ehf. fór yfir stöðu varðandi vöktunarkerfi vatnsveitu og næstu skref í uppbyggingu kerfisins.

Allur búnaður er kominn í tæknirými í Þingborg og markmiðið er að tengja kerfið 1. október þannig að það sé komið í virkni.

5. Staða verkefna í vatnsveitu 2026

Guðmundur Daníelsson og Hulda Kristjánsdóttir fóru yfir stöðu mála í framkvæmdum ársins í vatnsveitunni. Eftirfarandi verkefni eru í vinnslu og skv. fjárfestingaáætlun vatnsveitu 2026:

- a) Vatnslögn frá Skógsnesi að Gaulverjabæ og tengingar við nýja lögn
- b) Hugsanleg borun í Ruddakróki
- c) Endurnýjun/viðbót frá Ruddakróki að Orrustudal
- d) Kaldárhöfði.

Sveitarstjóra falið að kalla eftir frekari upplýsingum um verkefnið frá Grímsnesi- og Grafningshreppi.

- e) Dæluhús Uppsölum og tengingar við stofninn
- f) Innmælingar nýrra lagna

Nefndin mælist til þess að það verði foresenda fyrir greiðslu til verktaka að þeir skili gögnum samhliða reikningum um innmælingar lagna. Nefndin mælist jafnframt til þess að sveitarstjóri beri ábyrgð á að allar lagnir verði innmældar.

6. Skoðunarferðir nefndarmanna í fasteignir og vatnsveitumannvirki

Í samræmi við umræður nefndar vorið 2026 leggur formaður til að nefndarmenn og starfsmenn fasteinasviðs fari í skoðunarferðir í veitumannvirki og fasteignir sveitarfélagsins. Lagt til að farið verði um hádegis föstudaginn 23. október. Nefndin óskar eftir því að fá kynningu á vöktunarkerfi vatnsveitu á fundi nefndarinnar.

Fundur í nóvember verði haldinn í Félagslundi og nefndin fari þá einnig í skoðunarferð um húsið.

7. Undirbúningur fjárhagsáætlunar vegna framkvæmda, viðhalds og veitumála 2027

Vegna undirbúnings fjárhagsáætlunar 2027 óskar nefndin eftir því að forstöðumaður fasteignasviðs mæti á næsta fund nefndarinnar með tillögu að viðhalds- og fjárfestingaverkefnum fasteigna, lóða og annarra eigna sveitarfélagsins. Samráð verði við skólastjórnendur um verkefni í leik- og grunnskólum.

Einnig óskar nefndin eftir minnisblaði frá Snerru ehf. um viðhalds- og fjárfestingaverkefni í vatnsveitu fyrir árin 2027-2030.

8. Til upplýsinga

a. Skipulagsbreytingar á fasteignasviði

Sveitarstjóri fór yfir þær skipulagsbreytingar sem gerðar hafa verið.

Nefndin leggur áherslu á að viðhald og eftirlit í vatnsveitumannvirkjum verði í starfslýsingum starfsmanna á fasteignasviði og á ábyrgð forstöðumanns fasteignasviðs.

Nefndin mælist til þess að innleitt verði skýrt verkskráningarkerfi á fasteignasviði sem sýni stöðu verkefna og fleira.

b. Breytingar á skrifstofu Flóahrepps

Farið yfir stöðu á framkvæmdum vegna uppsetningar hjólastólalýftu og bætts aðgengis.

c. Staða á viðhaldsframkvæmdum í Þjósárveri



Framkvæmdum að mestu lokið. Ákveðið var að bíða með skotið við eldhúsið vegna fyrirhugaðrar viðbyggingar við eldhús/móttöku. Ekki búið að klára vindfang við aðalanddyri en forsöðumaður fasteignasviðs heldur utan um verkefnið með verktaka. Lögð áhersla á að verktaki klári hornáfellur vegna slysaættu. Rætt um að skoða loftskiptkerfi í Þjorsárveri og nýta núverandi stokka sem lagnakerfi.

d. Tryggingamál vegna leikskóla

Nefnd upplýst um málið.

e. Bréf frá ReSource International – sýnataka og vöktun fráveitu

Erindi lagt fram til kynningar. Sveitarstjóri skoði málið með Snerru ehf.

9. Áhaldahús í Heiðargerði 1

Pálmi Þormóðsson fór yfir stöðu mála varðandi byggingu áhaldahúss í Heiðargerði 1. Verktaki byrjar að slá upp í næstu viku. Pálmi Þormóðsson er byggingastjóri á verkinu. Stefnt að því að klára að reisa húsið fyrir áramót.

10. Flóaskóli

Pálmi Þormóðsson fór yfir stöðu mála varðandi viðbyggingu við Flóaskóla. Ferill mun skila öllum gögnum frá sér til rýni hjá Flóahreppi um mánaðarmótin. Sérteikningar eiga að skila sér fyrir mánaðarmót september-október. Lögð áhersla á að klára alla hönnun áður en boðið út og stefnt að því að öll sú hönnun verði tilbúin fyrir mánaðarmót september-október. Nefndin mælist til þess að útboðið verði heildarframkvæmd. Nefndin mælist jafnframt til þess að Ferill verði fenginn í að vinna verk- og útboðslýsingu í samráði og samvinnu við Flóahrepp. Stefnt sé að því að verklok verði snemma sumars 2028. Nefndin mælist til þess að skipuð verði ný bygginganefnd vegna viðbyggingar Flóaskóla.

11. Körfuboltavöllur við Flóaskóla

Pálmi Þormóðsson fór yfir stöðu mála. Ákveðið að bíða með malbikun þar til malbikað verður í Þingborg til að draga úr kostnaði. Körfum er fjölgað og girðing sett niður eftir malbikun.

12. Önnur mál

Rætt um upplýsingagjöf frá þeim sem sinna sérfræðiráðgjöf og vinnu fyrir sveitarfélagið. Samþykkt að Snerra ehf. sendi vikulegt stöðubréf á sveitarstjóra sem deilir með nefndarmönnum.

Nefndin mælist til þess að innleitt verði skýrt verkskráningarkerfi frá verktökum í vatnsveitu sem sýni bilanir, viðgerðir og fleira.

Næsti fundur nefndarinnar verður föstudaginn 23. október (skoðunarferð um vatnsveitumannvirki).

Fundargerð rituð af Huldu Kristjánsdóttur