

## Fundargerð nr. 6

### Vinnuhópur um uppbyggingu við Flóaskóla og skólalóð

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Fundarstaður:</b> | Pingborg  |
| <b>Fundardagur:</b>  | Miðvikudagur 8. nóvember 2023   |
| <b>Fundartími:</b>   | 17:00-18:00   |
| <b>Fundarmenn:</b>   | Árni Eiríksson, oddviti<br>Hulda Kristjánsdóttir, sveitarstjóri<br>Þórunn Jónasdóttir, skólastjóri<br>Heimir Rafn Bjarkason, fulltrúi úr framkvæmda- og veitunefnd<br>Bjarni Stefánsson, formaður fræðslunefndar<br>Harpa Magnúsdóttir, fulltrúi úr sveitarstjórn<br>Sigríður Oddný Stefánsdóttir, fulltrúi starfsmanna<br>Ragnar Finnur Sigurðsson, fulltrúi foreldra<br>Brynjar Jón Stefánsson, umsjónarmaður fasteigna<br>Benóný Ágústsson, fulltrúi nemenda<br>Hugrún Svala Guðjónsdóttir, fulltrúi nemenda<br>Anne Bruun Hansen frá Eflu |
| <b>Forföll:</b>      | Örvar Rafn Hlíðdal, formaður stýrihóps um Heilsueflandi samfélag<br>Sigurður Ingi Sigurðsson, fulltrúi Íþróttta-, æskulýðs- og menningarnefndar   |

Frá síðasta fundi hefur Anne fundað með starfsmönnum Flóaskóla en sá fundur var haldinn í Flóaskóla þann 10. október. Á þeim fundi var farið yfir þau gögn sem liggja fyrir til að greina betur núverandi rými og skiptingar ásamt því að fá hugmyndir starfsmanna inn í vinnuna.

Helstu niðurstöður þess fundar voru eftirfarandi:

- Mikilvægt að fara strax í að hanna aðkomu skólabíla og annarrar umferðar að skólanum
- Fundur hvetur til að farið verði samhlíða í framkvæmdir við viðbyggingu og íþróttahús.
- Fundur fagnar hugmyndum um framkvæmdir innanhúss strax næsta sumar.

Á 288. fundi sveitarstjórnar bókaði sveitarstjórn Flóahrepps eftirfarandi til að bregðast við bókun frá fundi starfsmanna Flóaskóla vegna aðkomu skólabíla og annarrar umferðar að skólanum:

*„Vinnufundar með starfsmönnum Flóaskóla*

*Anne Bruun Hansen frá Eflu sótti vinnufund með starfsmönnum Flóaskóla vegna hugmynda um uppbyggingu við skólann þann 10. október 2023 og er það liður í að móta tillögu frá vinnuhóp vegna uppbyggingar við Flóaskóla.*

*Sveitarstjórn þakkar fyrir þá punkta sem komu fram á fundi með starfsmönnum skólans og verða þeir teknir áfram til umræðu í vinnuhóp um uppbyggingu við Flóaskóla sem skilar væntanlega af sér tillögu á næstu dögum. Sveitarstjórn tekur undir að mikilvægt sé að fara strax í að skoða aðkomu skólabíla og annarrar umferðar að skólanum til að auka umferðaröryggi á planinu fyrir framan Flóaskóla og telur ekki þörf á að bíða með þær breytingar sem varða aðkomu skólabíla og einkabíla þar til niðurstöður um framtíðaruppbyggingu við Flóaskóla liggur formlega fyrir. Sveitarstjórn felur skólastjóra að útfæra hugmyndir að aðkomu skólabíla og einkabíla þannig að hægt sé að bregðast við ákalli um aukið umferðaröryggi sem fyrst.“*

Skólastjóri mun hefja undirbúning á nauðsynlegum breytingum á aðkomu skólabíla og annarrar umferðar skv. fundi starfsmanna og bókun sveitarstjórnar. Markmiðið er að auka umferðaröryggi og öryggi nemenda á svæðinu þar sem bílar fara um.

Markmið fundarins í dag er að vinnuhópurinn sammælist um tillögu til sveitarstjórnar að uppbyggingu. Vinnuhópurinn skal skv. erindisbréfi sínu skila áfangaskiptri og tímasettri framkvæmdaáætlun og grófu kostnaðarmati sem byggir á þeirri þarfagreiningu sem farið hefur fram.

Anne fór yfir uppfærðar teikningar af mögulegum breytingum á núverandi húsnæði. Einnig fór hún yfir grófar kostnaðartölur varðandi breytingar, viðbyggingu á tveimur hæðum til að hýsa stoðrými, anddyri, bókasafn, opið rými o.fl. ásamt grófum kostnaðartölum í íþróttahús.

Rætt var um að leggja áherslu á að hanna alla 4 áfangana strax þ.e hanna heildarskipulag strax þar sem gert er ráð fyrir öllum 4 áföngunum.

Eftirfarandi er tillaga frá Anne um fjóra áfanga sem byggist á vinnu hópsins, starfsmannafundi í Flóaskóla og greiningu sem hefur farið fram:

**Áfangi I:** Breytingar á innra skipulagi í núverandi húsnæði útfrá hugmyndum vinnuhóps og starfsmanna Flóaskóla. Í grófum dráttum felst það í tilfærslu á veggjum á neðri hæð til að stækka smíðastofu og heimilisfræði og gera vélarasal, geymslu og aðstöðu fyrir brennsluofn. Textílmennit færir í aðra stofu á neðri hæð og stofan sem textílstofan er í dag skilgreind sem kaffistofa kennara. Aðstaða í endanum á neðri hæðinni væri nýtt til að koma upp aðstöðu til ljósritunar, prentunar ofl. Lítið vinnuherbergi myndi koma á milli textílstofu og myndmenntarstofu. Bókasafn væri hannað undir stiganum en kanna þarf hvort sú hönnun samrýmist brunahönnun. Tillagan gerir einnig ráð fyrir því að það séu hurðir út á þremur stöðum fyrir aftan húsið og þremur stöðum að framan. Við smíðastofu og heimilisfræði væri byggð upp útiaðstaða sem býður upp á aðstöðu fyrir útikennslu.

Varðandi brunahönnun þá þarf að fara yfir málin með brunahönnuði til að skoða hvort þetta séu raunhæfar breytingar t.d með tilliti til breytinga á bókasafni og aðstöðu fyrir brennsluofn.

#### Áfangi II:

Viðbygging við enda hússins. Inngangur, alrými, stjórnun og auka kennslurými

#### Áfangi III:

Íþróttasalur, búningasklefar og tækjasalur og annað sem fylgir. Gert ráð fyrir að tengja íþróttasalinn við skólann.

#### Áfangi IV:

Smíðja / sérgreinastofur sem væri byggð framan við viðbyggingu 1 þar sem gamli skólinn var áður.

Varðandi gróft kostnaðarmat þá er lagt til að Anne hitti sveitarstjórn og fari nánar yfir kostnaðarmat á ofangreindum áföngum ásamt því að skoða kostnað við brunahönnun og aðra hönnun.

Fyrir liggur mjög gróft fermetraverð sem byggir á fyrri verkefnum hjá öðrum sveitarfélögum:

|             |   |
|-------------|---|
| Áfangi I:   | Óljóst með kostnað við breytingar á innra skipulagi |
| Áfangi II:  | 500 m <sup>2</sup> 650 þús/m <sup>2</sup>           |
| Áfangi III: | 1700 m <sup>2</sup> 350 þús/m <sup>2</sup>          |
| Áfangi IV:  | 250 m <sup>2</sup> 650 þús/m <sup>2</sup>           |

Eftirfarandi er tillaga til sveitarstjórnar Flóahrepps sem byggir á vinnu hópsins síðustu mánuði:

Vinnuhópur um uppbyggingu við Flóaskóla og skólalóð leggur til að í janúar 2024 verði farið af stað í að undirbúa breytingar á núverandi húsnæði til að auka nýtingu og bæta aðstöðu nemenda og starfsmanna skv. tillögum sem kynntar voru á fundinum og fylgja með fundargerð.

Á sama tíma verði skipuð framkvæmda- og bygginganefnd sem heldur utan um framkvæmdirnar. Sveitarstjórn semji erindisbréf fyrir framkvæmda- og bygginganefnd Flóaskóla og skilgreinir skipan, hlutverk og starfshætti nefndarinnar. Vinnuhópurinn leggur til að eitt af fyrstu verkefnum nefndarinnar verði að fá tilboð í heildarhönnun á öllum fjórum áföngunum. Í kjölfarið taki sveitarstjórn ákvörðun um tímaramma framkvæmda. Lögð verði áhersla á vandaðan undirbúning framkvæmda.

Vinnuhópurinn leggur til að stefnt skuli að því að breytingar á innra skipulagi í núverandi húsnæði verði að fullu klárar á árinu 2024 án þess að raska starfsemi Flóaskóla að miklu leyti.

Jafnframt skuli stefnt að hefja framkvæmdir við áfanga II sumarið 2025 og að ný viðbygging verði tekin í notkun í lok árs 2026.

RAFRAENT UNDIRRITAD  
Jóhanna Oðný Stefánsdóttir  
t. 1506572029  
ags. 10.11.2023 15:29:22  
Ástæða: Undirritun

Benóný Agústsson

RAFRAENT UNDIRRITAD  
Þórunn Jónasdóttir  
Kt. 2507643249  
Dags. 9.11.2023 20:17:36  
Ástæða: Undirritun

Hugrún Svala Guðjónsdóttir  
Fundargerð rituð af Huldu Kristjánsdóttur, sveitarstjóra

RAFRAENT UNDIRRITAD  
Harpa Magnúsdóttir  
Kt. 2004784959  
Dags. 10.11.2023 11:36:50  
Ástæða: Undirritun

RAFRAENT UNDIRRITAD  
Bjarni Stefánsson  
Kt. 0312638249  
Dags. 10.11.2023 12:43:20  
Ástæða: Undirritun

RAFRAENT UNDIRRITAD  
Ulfa Kristjánsdóttir  
t. 3001843249  
ags. 9.11.2023 10:55:15

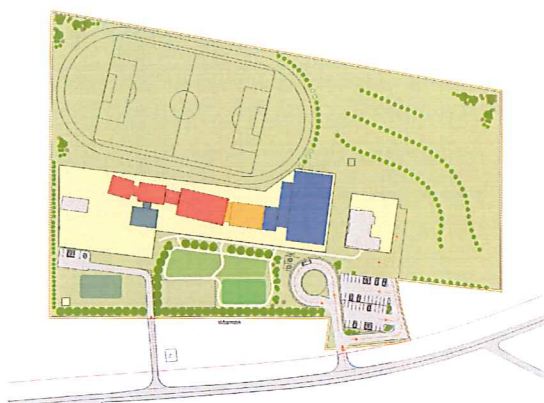
RAFRAENT UNDIRRITAD  
Ragnar Finnur Sigurðsson  
Kt. 1706835289  
Dags. 9.11.2023 11:10:22

RAFRAENT UNDIRRITAD  
Heimír Rafn Bjarkason  
Kt. 2005824899  
Dags. 9.11.2023 15:54:55

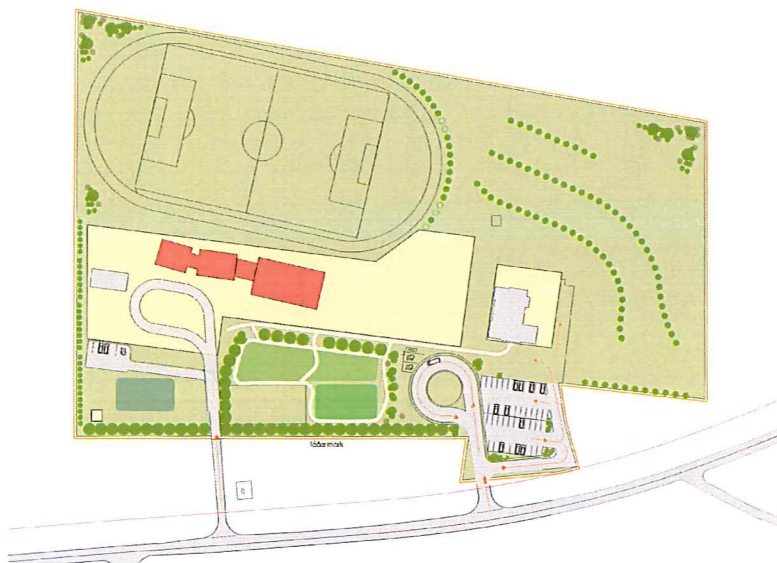
RAFRAENT UNDIRRITAD  
Brynjar Jón Stefánsson  
Kt. 0907603869  
Dags. 9.11.2023 18:00:53

### Vinnuhóp vegna uppbyggingar við Flóaskóla

#### Lokafundur



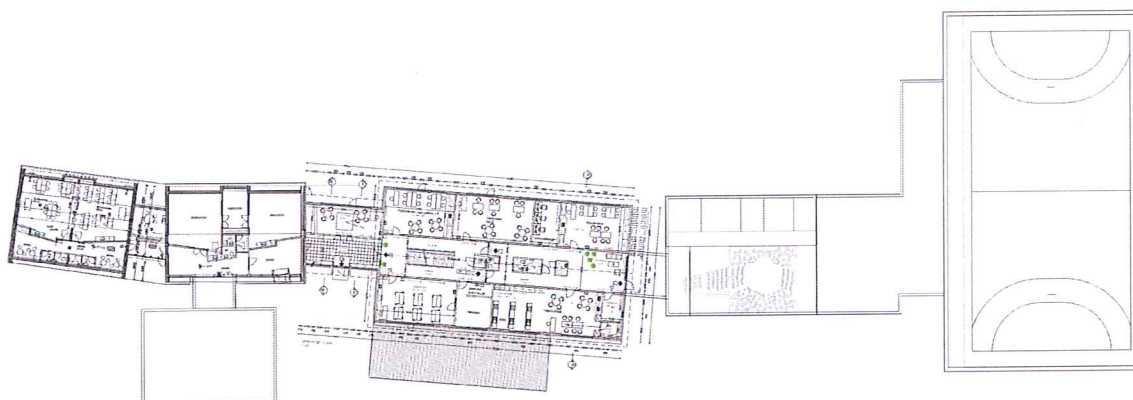
#### Aðkoma skólabíla



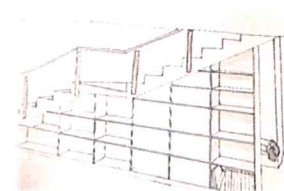
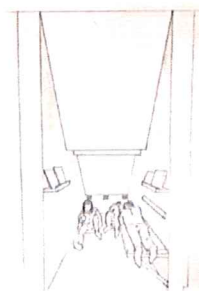
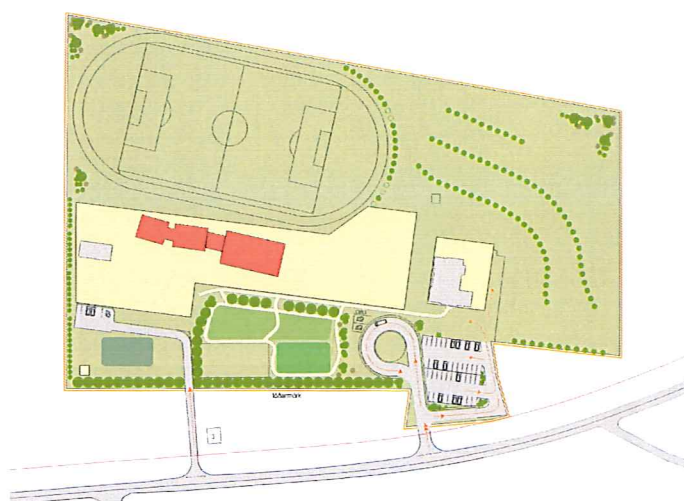
Sveitarstjórn tekur undir að mikilvægt sé að fara strax í að skoða aðkomu skólabíla og annarrar umferðar að skólanum til að auka umferðaröryggi á planinu fyrir framan Flóaskóla og telur ekki þörf á að biða með þær breytingar sem varða aðkomu skólabíla og einkabíla þar til niðurstöður um framtíðaruppbyggingu við Flóaskóla liggur formlega fyrir. Sveitarstjórn felur skólastjóra að útfæra hugmyndir að aðkomu skólabíla og einkabíla þannig að hægt sé að bregðast við ákalli um aukid umferðaröryggi sem fyrst.



Áfangaskipting og forgangsroðun



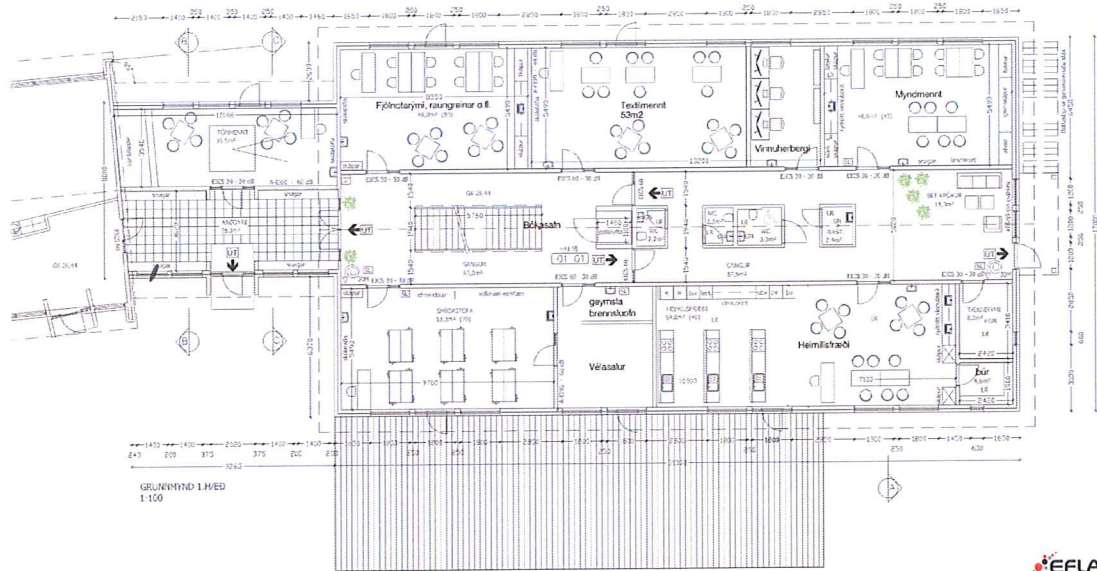
Áfangi I – breytingar á innra skipulagi



Framtíðaruppbygging við Flóaskóla

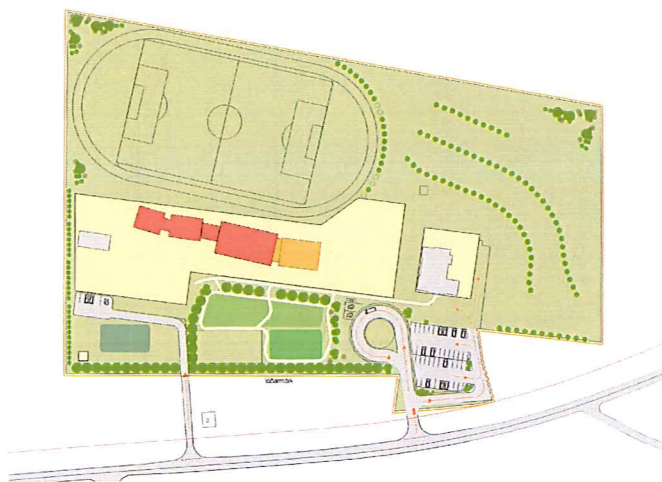


Áfangi I – breytingar á innra skipulagi



Framtíðaruppbygging við Flóaskóla

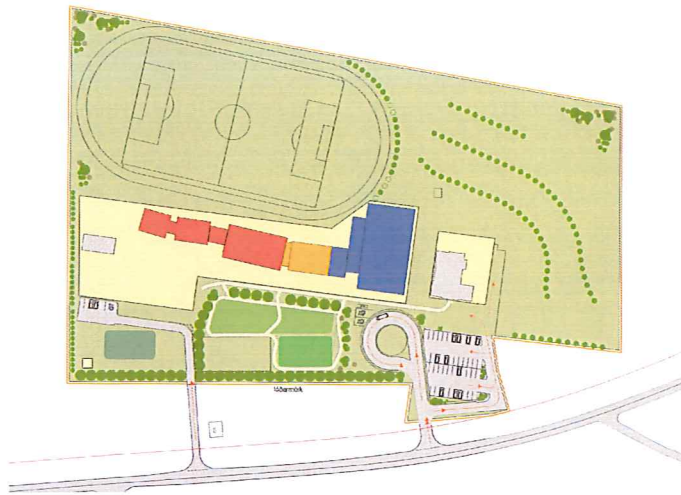
Áfangi II – viðbygging  
Inngangur, alrými, stjórnun og auka kennslurými



Framtíðaruppbygging við Flóaskóla



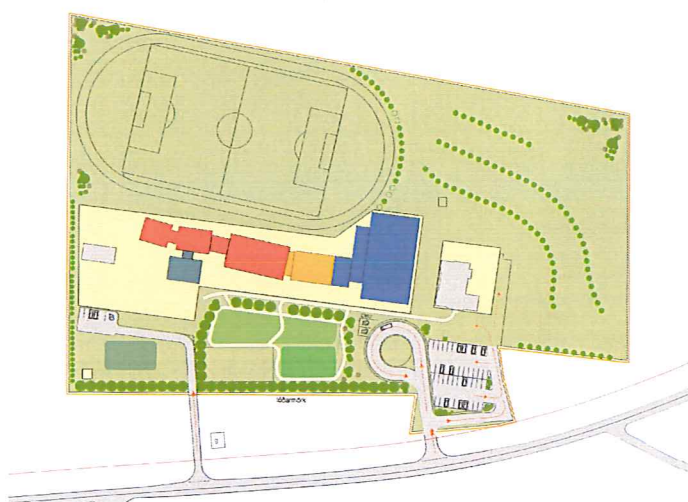
Áfangi III – íþróttahús  
Íþrottasalur, búningasklefar og tækjasalur



Framtíðaruppbygging við Flóaskóla



Áfangi IV – smiðja  
Sérgræinastofur



Framtíðaruppbygging við Flóaskóla



## Flóaskóli

|  | fjöldi | m2  |     | Félagsaðstaða   |   |      |      |
|--|--------|-----|-----|---|---|------|------|
| <b>Aðkoma</b>                                |        |     |     |   |   |      |      |
| Aðal aðkoma, inngangur                       | 1      | 130 | 130 | Fjölnotasalur   | 1 | 150  | 150  |
| Fatahengi, skóhillur                         | 1      | 40  | 40  | Matsalur  | 0 | 210  | 0    |
| Inngangur samtals                            |        |     | 170 | Eldhús  | 0 | 100  | 0    |
|  |        |     |     | Snyrtingar  | 1 | 15   | 15   |
|  |        |     |     | <b>Félagsaðstaða samtals:</b>                             |   |      | 165  |
| <b>Stjórnun - þjónusta</b>                   |        |     | 0   |   |   |      |      |
| Móttaka                                      | 1      | 25  | 25  | <b>Umferðar-, ræsti- og tæknirými, geymslur og veggir</b> |   |      |      |
| Skrifstofa skólastjóra                       | 1      | 15  | 12  | Ræsting   | 1 | 30   | 30   |
| Skrifstofa aðstoðarskólastjóra/deildarstjóra | 1      | 15  | 12  | Tæknirými   | 1 | 15   | 15   |
| Fjölnotaherbergi, fundarherbergi             | 1      | 30  | 20  | Geymslur  | 4 | 10   | 40   |
| Fjölnotaherbergi, fundarherbergi             | 1      | 20  | 15  | Veggir og umferðarrými                                    | 1 | 350  | 350  |
| Námsráðgjafi, sálfræðingur o.fl.             | 1      | 10  | 10  | <b>Samtals</b>  |   |      | 435  |
| Ljósritun og prentun                         | 1      | 10  | 10  |   |   |      |      |
| Vinnurými                                    | 1      | 50  | 30  | <b>Skóli samtals</b>                                      |   |      | 1940 |
| Kaflistofa starfsfólks                       | 1      | 50  | 50  |   |   |      |      |
| Snyrtingar, fatahengi, skápar                | 1      | 25  | 20  | <b>Íþróttahús</b>   |   |      |      |
| Umjónarmaður, húsvörður                      | 1      | 10  | 10  | Móttaka/afgreiðsla  | 1 | 110  | 110  |
| <b>Stjórnun samtals:</b>                     |        | 260 | 214 | Íþróttasalur  | 1 | 1125 | 1125 |
|  |        |     |     | Geymsla   | 1 | 50   | 50   |
| <b>Kennslurými (námsvæði)</b>                |        |     |     | Búningsklefar og starfsmannaaðstaða                       | 1 | 205  | 205  |
| Kennslustofur                                | 120    | 3,8 | 456 | Upphitunarsalur, tækjasalur                               | 1 | 100  | 100  |
| Sjónlistir                                   | 1      | 70  | 70  | Tæknirými   | 1 | 100  | 100  |
| Textilmennt                                  | 1      | 70  | 70  | <b>Íþróttahús samtals:</b>                                |   |      | 1690 |
| Smiði  | 1      | 70  | 70  |   |   |      |      |
| Heimilisfræði                                | 1      | 70  | 70  | Fristund  | 1 | 150  | 150  |
| Tónmennt                                     | 1      | 70  | 70  |   |   |      |      |
| Tónlistaskóli                                | 1      |     | 0   |   |   |      |      |
| Náttúrufræði                                 | 1      | 70  | 70  |   |   |      |      |
| Upplýsingarver, tölvuherbergi                | 0      | 50  | 0   |   |   |      |      |
| Bókasafn                                     | 1      | 50  | 50  |   |   |      |      |
| Snyrtingar o.fl.                             | 6      | 5   | 30  |   |   |      |      |
| <b>Kennslurými samtals:</b>                  |        |     | 956 |   |   |      |      |

## Kostnaðaráætlun - Flóaskóli

|   |                    |            |                |
|---|--------------------|------------|----------------|
| Áfangi I – breytingar á innra skipulagi | -                  | -          | -              |
| Áfangi II – viðbygging                  | 500m <sup>2</sup>  | 650 þús/m2 | 325 millj. kr. |
| Áfangi III – íþróttahús                 | 1700m <sup>2</sup> | 350 þús/m2 | 600 millj. kr. |
| Áfangi IV – smiðja                      | 250m <sup>2</sup>  | 650 þús/m2 | 165 millj. kr. |